



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
Servizio Affari Generali
Ufficio Provveditorato

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

REPERTORIO N° 290 DEL 28/06/18

OGGETTO: Procedura negoziata relativa all'affidamento per mesi uno (dal 1.07.2018 al 31.07.2018) del servizio di pulizia dei locali della Sede di via Libertà 203 e del LAGAM ESA di Partanna Mondello a Palermo.
Importo € 6.536,23 (IVA inclusa € 7.974,20). In c.t. € 7.980,00 Cap. 737
CIG: ZB4241F32B

PROPOSTA
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

PREMESSO che in data 30 giugno andrà in scadenza il contratto inerente l'affidamento del servizio di pulizie della Sede di via Libertà 203 e del LAGAM ESA di Partanna Mondello a Palermo;

- che a tutt'oggi è in itinere una gara centralizzata da parte della Centrale unica di committenza presso l'Assessorato al Bilancio per l'affidamento del servizio di che trattasi per svariate strutture della Regione Siciliana fra cui anche l'Ente di Sviluppo Agricolo;

- che in attesa dell'aggiudicazione della suddetta gara centralizzata si procede attraverso la stipula di contratti ponte al fine di garantire la continuità del servizio;

CONSIDERATO che nelle more dell'approvazione del Bilancio di previsione 2018 è consentita esclusivamente la gestione provvisoria dell'ultimo bilancio di previsione approvato limitatamente fra le altre cose, alle spese connesse ad obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge ed alle sole operazioni necessarie ad evitare che siano arrecati danni certi e gravi all'Ente;

- che in tale situazione si ritiene opportuno procedere all'affidamento del servizio di che trattasi per la durata di mesi uno attraverso una trattativa negoziata, estesa a 5 Ditte, da espletarsi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

- che conseguentemente l'Ing. Santo Messineo, ha provveduto a redigere un progetto per l'espletamento del servizio con il seguente quadro economico:

Importo del servizio per la durata di mesi 1:	€.	6.536,23
A detrarre oneri per la sicurezza non soggetti ribasso	€.	89,50
Importo a base d'asta:	€.	6.446,73
Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
I.V.A. al 22%	€.	1.437,97
Importo da impegnare:		
Per il servizio di pulizie per fino al 30.09.2018:	€.	6.536,23
I.V.A. al 22%	€.	1.437,97
Totale:	€.	7.974,20
In c.t.:	€.	7.980,00

VISTA la nota prot. n. 13965 del 14 giugno 2018 con la quale il Dipartimento Regionale dello sviluppo rurale e territoriale Servizio 4 Infrastrutture Irrigazione ed Enti Vigilati dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca mediterranea autorizza ai sensi dell'art. 43 del D. Lgs. N. 118/2011 punto 8.3 dell'All. 4/2 e successive modifiche ed integrazioni, la gestione provvisoria fino al 30 giugno 2017;

RITENUTO che l'affidamento del servizio di pulizie rientri tra quelli consentiti in gestione provvisoria in quanto trattasi di servizio essenziale necessario per lo svolgimento delle attività istituzionali dell'Ente, cui il Datore di lavoro è obbligato, ai sensi del D. Leg.vo 81/2008 e ss.mm.ii, al fine di garantire livelli di igiene compatibili con l'uso dell'edificio;

- che pertanto è necessario assicurare il servizio trattandosi di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge la cui mancata esecuzione comporta danni certi e gravi all'Ente in quanto causerebbe l'interruzione dell'attività istituzionale per la mancata sussistenza dei requisiti igienico sanitari sui luoghi di lavoro

PROPONE

- di approvare il progetto di che trattasi allegato alla presente delibera che ne costituisce parte integrante, per un importo complessivo lordo in cifra tonda, pari ad €. 7.980,00

- di procedere, ai sensi di quanto previsto dalla Normativa vigente e del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia dell'Ente, all'acquisizione del servizio di pulizie tramite procedura negoziata da espletarsi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

- di nominare l'Ing. Santo Messineo, nella qualità di Capo dell'Ufficio Provveditorato della Sede Centrale dell'Ente, Responsabile unico del procedimento per l'espletamento delle procedure per l'affidamento del servizio stesso nonché Direttore per l'esecuzione del Contratto;

- di impegnare sul Cap. 737 dell'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione 2018, la somma complessiva (IVA inclusa) di €. 7.980,00 in conformità all'autorizzazione di cui alla nota prot. n. 13965 del 14 giugno 2018.

Il Responsabile dell'Ufficio
(Ing. Santo Messineo)

OGGETTO: Procedura negoziata relativa all'affidamento per mesi uno (dal 1.07.2018 al 31.07.2018) del servizio di pulizia dei locali della Sede di via Libertà 203 e del LAGAM ESA di Partanna Mondello a Palermo.
Importo € 6.536,23 (IVA inclusa € 7.974,20). In c.t. € 7.980,00 Cap. 737

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- POSITIVO
 NEGATIVO

Il Dirigente
l'Area Affari Generali e Comuni Fondo di Rotazione
(Stefania Claudia Turchio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- POSITIVO

ATTO : 11.17235
IMPEGNO : 380161
SUBIMPEGNO :

ENTE SVILUPPO AGRICOLO
UFFICIO BILANCIO

- NEGATIVO

Il Dirigente
l'Area Servizi Economici e Finanziari
(Dott. Franco GRECO)

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;
- VISTA la L.R. n. 212 del 14.09.1979;
- VISTA la L.R. n. 22 del 28.03.1995;
- VISTA la L.R. n. 19 del 20.06.1997;
- VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;
- VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;
- VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;
- VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;
- VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;
- VISTA la nota prot. n. 11536 del 27 marzo 2013 dell'Assessore Regionale alle Risorse Agricole e Alimentari;
- VISTO la Delibera n° 84/C.S. del 26.08.2016 approvata con nota n. 2180 del 7.09.2016 dall'Assessorato Regionale alle Risorse Agricole ed Alimentari con la quale il Dott. Fabio Marino è stato nominato Direttore Generale dell'Ente;
- VISTO il parere di Regolarità Tecnica;
- VISTO il parere di Regolarità contabile;
- VISTA e condivisa la proposta del Responsabile dell'Ufficio;
- RITENUTA la propria competenza;

DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare il progetto di che trattasi allegato alla presente delibera che ne costituisce parte integrante, per un importo complessivo lordo in cifra tonda, pari ad €. 7.980,00
- di procedere, ai sensi di quanto previsto dalla Normativa vigente e del Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia dell'Ente, all'acquisizione del servizio di pulizie tramite procedura negoziata da espletarsi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- di nominare l'Ing. Santo Messineo, nella qualità di Capo dell'Ufficio Provveditorato della Sede Centrale dell'Ente, Responsabile unico del procedimento per l'espletamento delle procedure per l'affidamento del servizio stesso nonché Direttore per l'esecuzione del Contratto;
- di impegnare sul Cap. 737 dell'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione 2018, la somma complessiva (IVA inclusa) di €. 7.980,00 in conformità all'autorizzazione di cui alla nota prot. n. 13965 del 14 giugno 2018.

La presente Determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.



Il Direttore Generale
Dr. Fabio Marino



REGIONE SICILIANA

ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

UFFICIO SERVIZI GENERALI

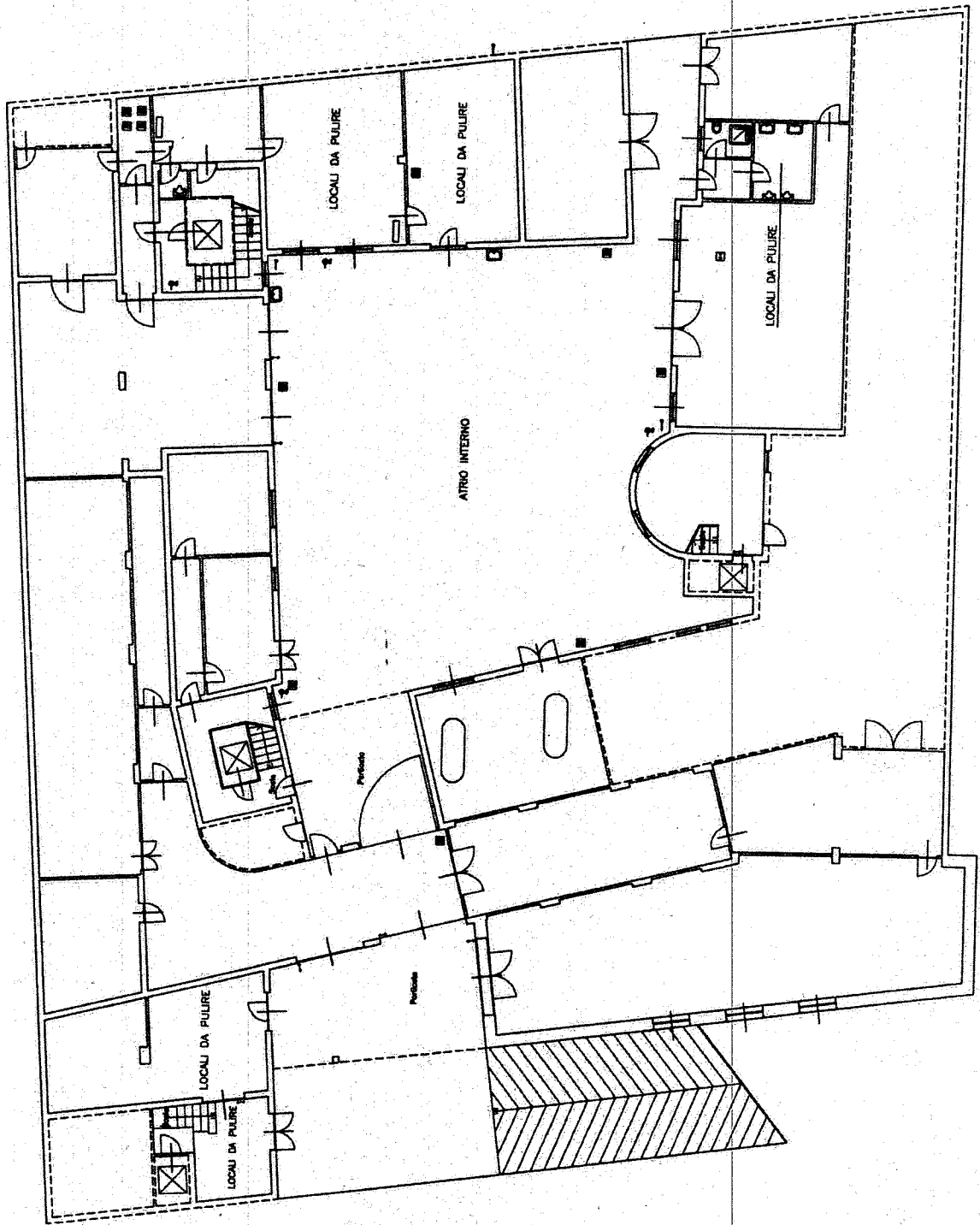
PALERMO

**Appalto del Servizio di pulizia dei locali ESA di Via Libertà,
203 del LAGAM di Via Partanna Mondello, 50 a Palermo**

PLANIMETRIE

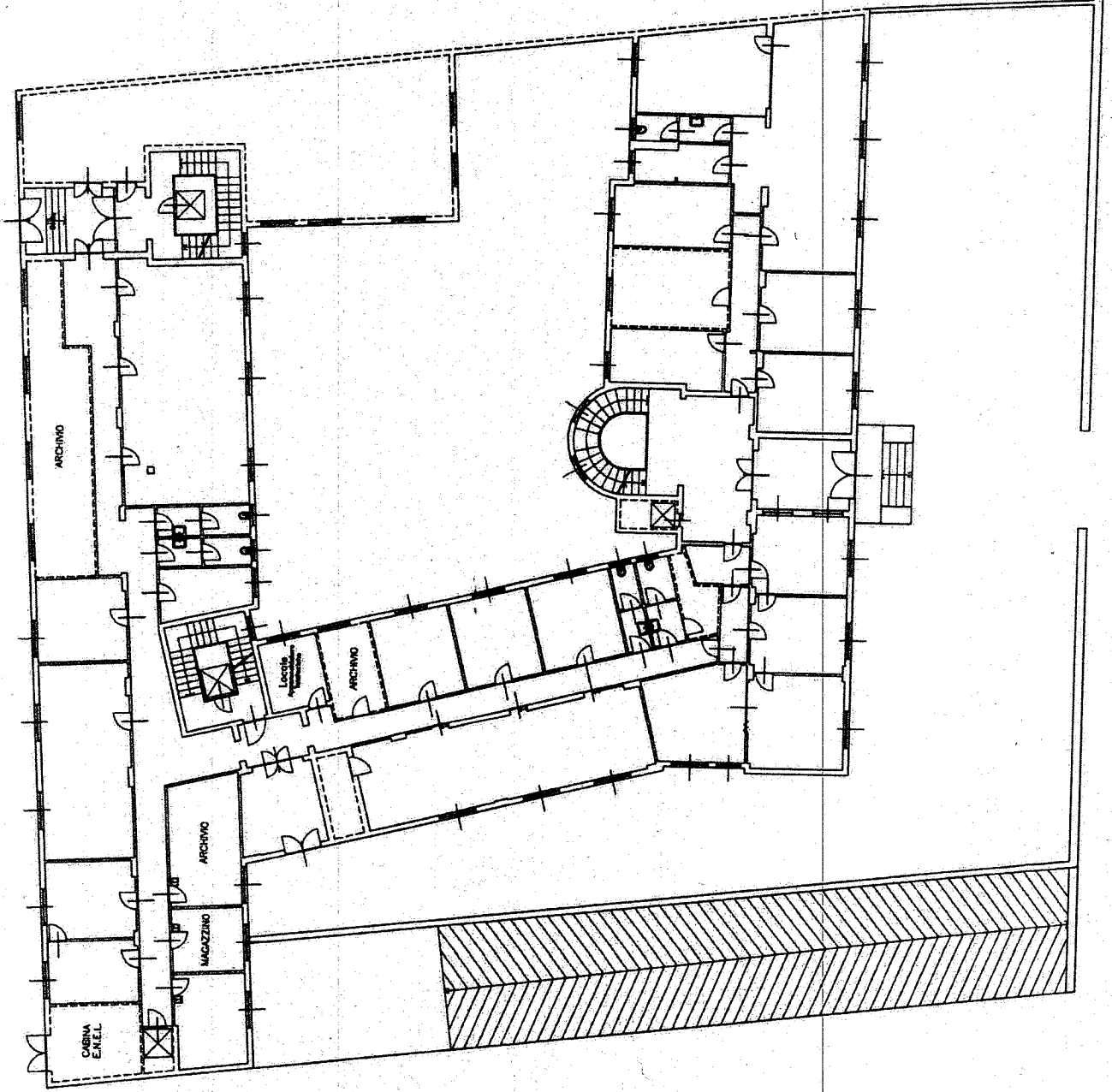
Palazzo E.S.A. - Via Libertà, 203 - Palermo

PIANO INTERRATO

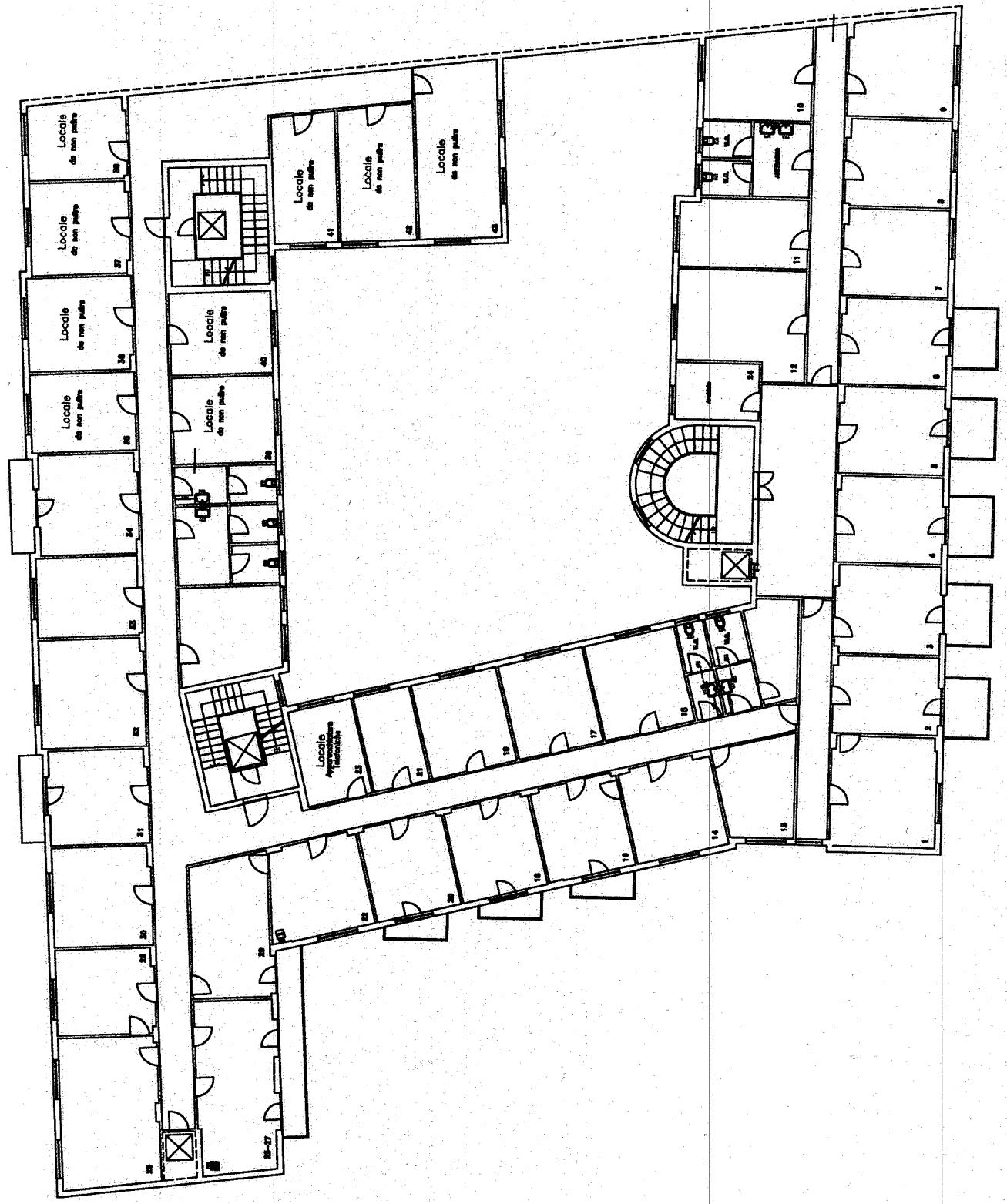


Palazzo E.S.A. - Via Libertà, 203 - Palermo

PIANO TERRA

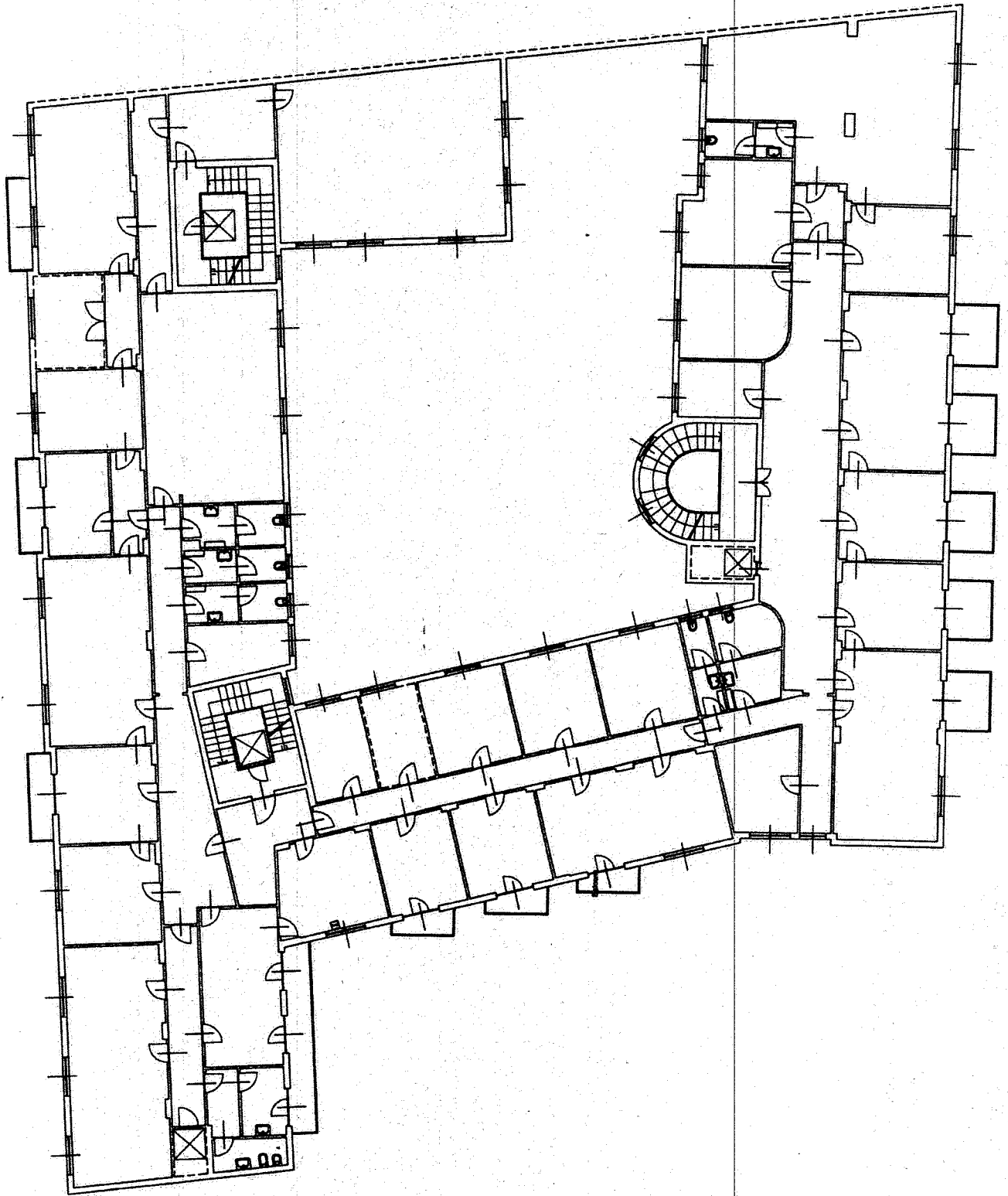


PIANO PRIMO



Palazzo E.S.A.-Via Libertà, 203 - Palermo

PIANO SECONDO



Palazzo S.A. - Via Libertà, 203 - Palermo

PIANO TERZO

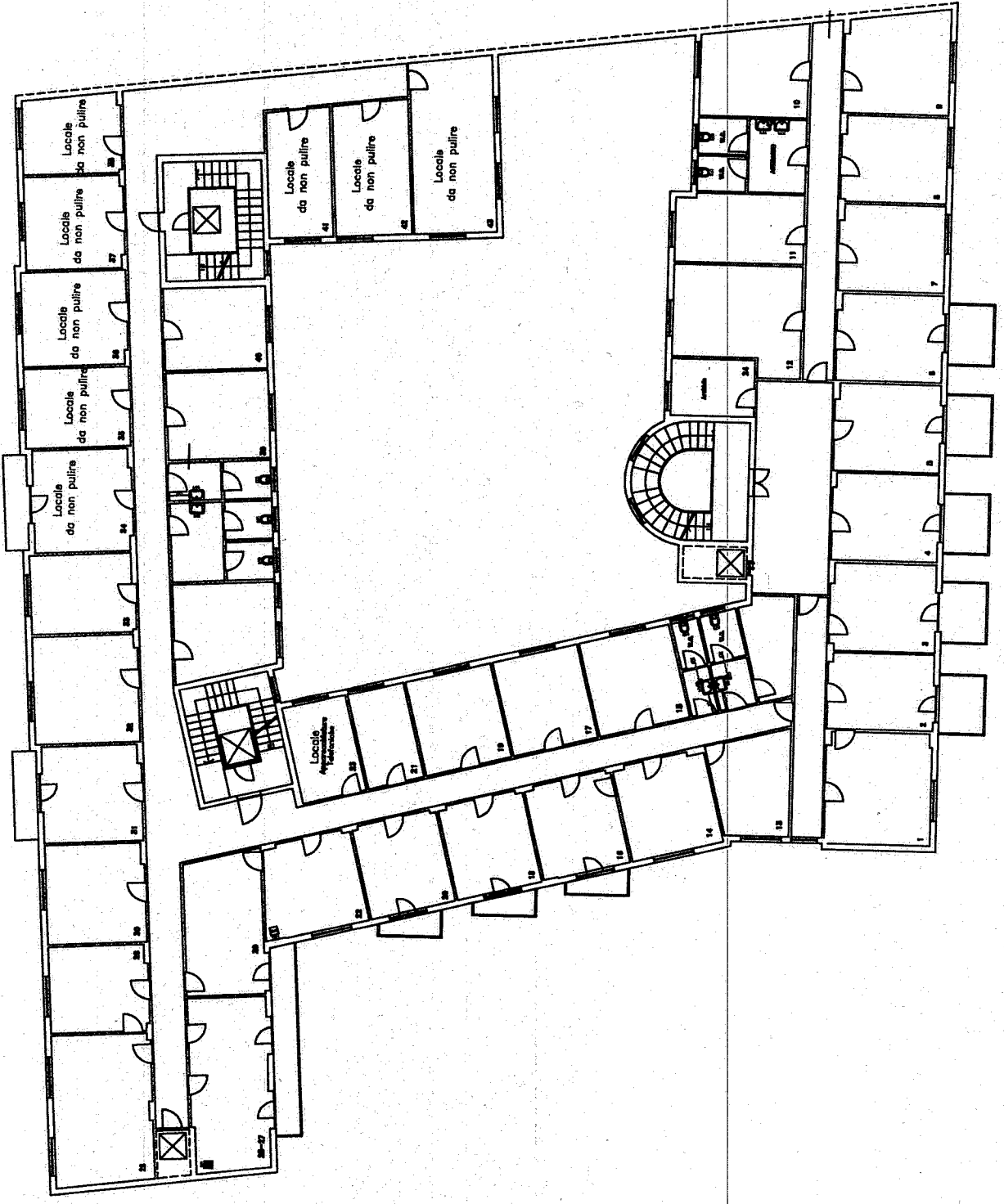
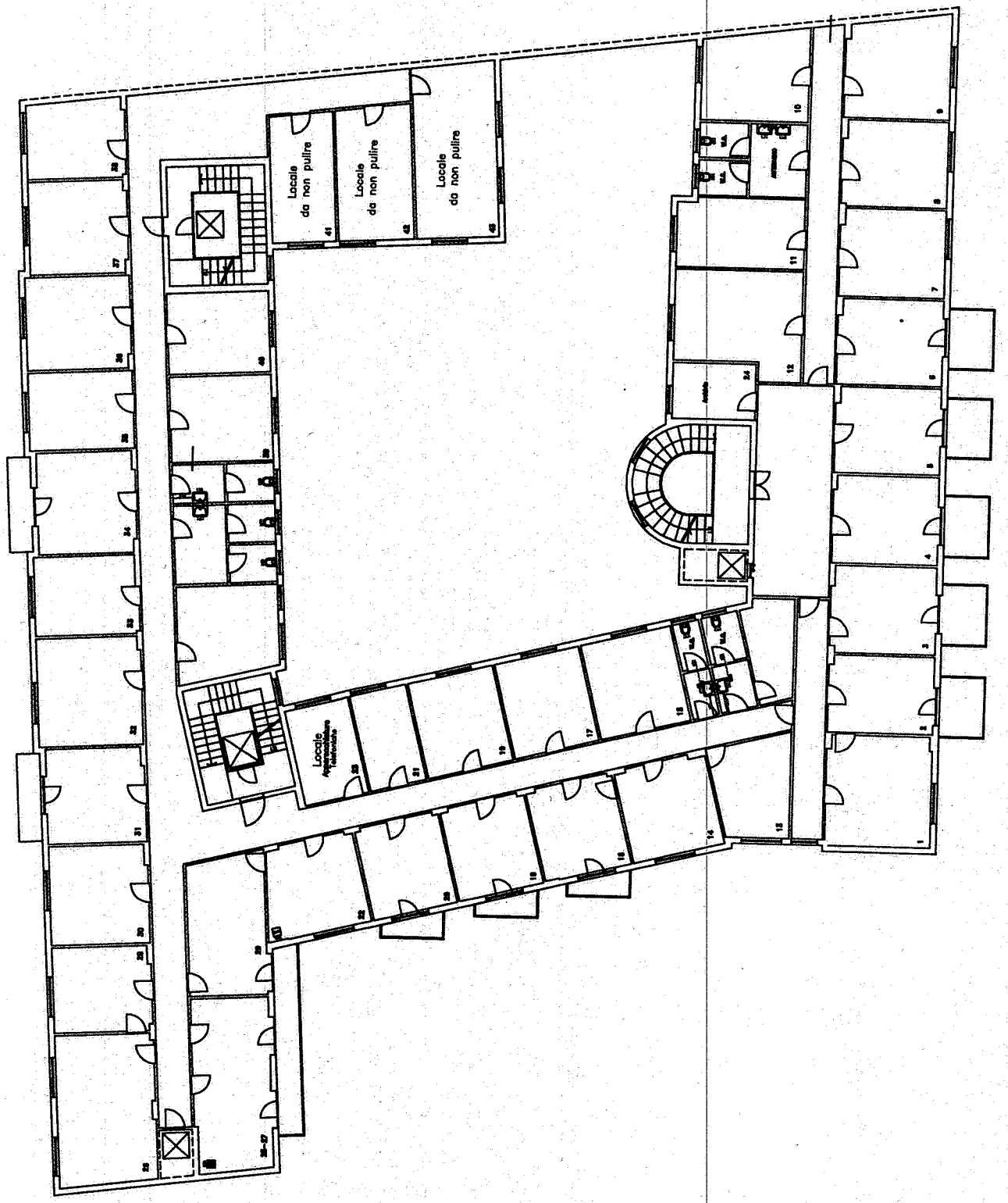


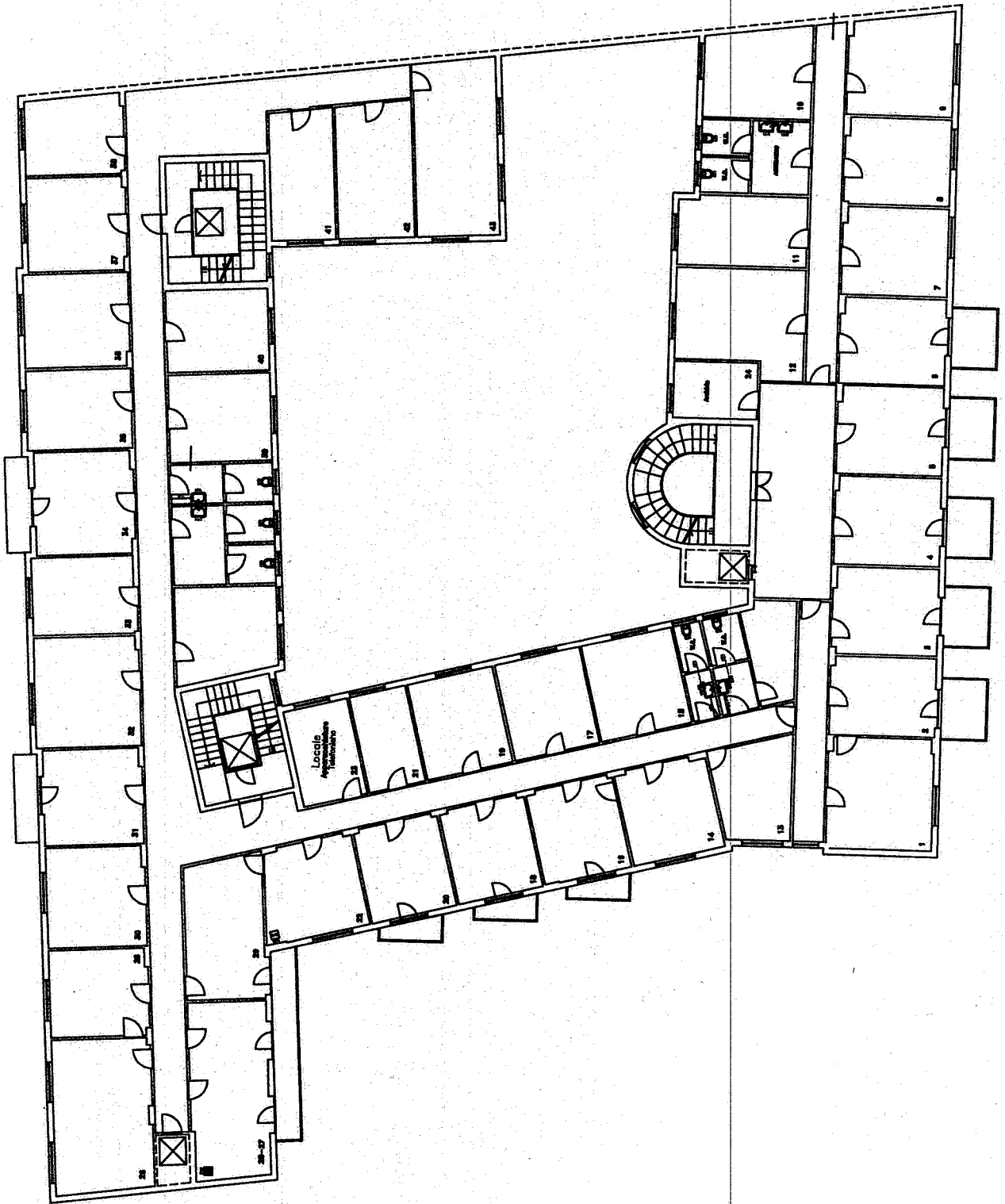
Foto 222 E.S.A. - Via Libertà, 205 - Palermo

PIANO QUARTO



Palazzo LSA - Via Libertà, 203 - Palermo

PIANO QUINTO



LAGAM Ente Sviluppo Agricolo
Pianificazione Generale