



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO
Ufficio Provinciale di Catania

DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE

REPERTORIO n. 654 del 28-12-2017

Oggetto: Interventi di somma urgenza per la bonifica e la messa in sicurezza dell'immobile E.S.A. di via Canonico Renna n. 71 - Paternò (CT) giuste ordinanze sindacali n.45 del 16 marzo 2015 e n. 146 del 7 ottobre 2015.

Importo complessivo € 43.214,00 I.V.A. compresa.-

PROPOSTA
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

-che il Dott. Antonino Trapani, Dirigente del Servizio Patrimonio, Viabilità, Espropriazioni e Sicurezza sul Lavoro, in seguito al sopralluogo effettuato in data 29 marzo 2017, ha relazionato con nota prot. 2594/2017 del 3 aprile 2017, evidenziando lo stato di degrado dell'immobile ubicato in via Canonico Renna 71 di Paternò ed ha richiesto la nomina di un Responsabile del Procedimento per la messa in sicurezza dell'immobile;

-che con Ordine di Servizio n. 98 del 13 aprile 2017 l'Ing. Stefano Mazzeo è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per la messa in sicurezza dell'immobile sito in via Canonico Renna n. 71 di Paternò;

-che in data 21 giugno 2017 è stato redatto il Verbale di somma urgenza dal Responsabile dell'Ufficio Provinciale ESA di Catania Dott. Nino Aiello e dall'Ing. Stefano Mazzeo nella qualità di R.U.P. a seguito di ulteriori cedimenti nella parte di tetto non ancora crollata del capannone;

-che devono avere avvio immediato gli interventi di demolizione della parte di tetto non ancora crollato e di tutto il muro di cinta dell'immobile, portandolo ad una altezza di mt. 2,00 per tutta la lunghezza di via Canonico Renna e parte di via Isole Eolie;

CONSIDERATO:

-la convocazione per le vie brevi nell'area in questione della ditta VITAL COSTRUZIONI di Vitale Angelo con sede in Adrano, via Trezza n. 78, P.IVA 05395840878, per la demolizione della parte di tetto non ancora crollato prospiciente tra Via Canonico Renna e via Isole Eolie e di tutto il muro di cinta dell'immobile, portandolo ad una altezza di mt. 2,00 per tutta la lunghezza di via Canonico Renna e parte di via Isole Eolie;

-che sulla base dell'offerta della ditta VITAL COSTRUZIONI l'ing. Stefano Mazzeo ha redatto il progetto esecutivo per i lavori, per un importo complessivo di €. 43.214,00 IVA compresa come dal seguente quadro economico

	Descrizione	Importo (€)
A1	Lavori	34.850,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	I.V.A. al 22% sui lavori	7.667,00
B2	Spese tecniche per RUP e direttore dei lavori (2%)	697,00
	Importo complessivo (€)	43.214,00

RITENUTO

- che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;

CONSIDERATO:

- che il progetto esecutivo è stato validato dall'ing. Stefano Mazzeo nella qualità di Responsabile del Procedimento;
- che ai sensi dell'art. 163 comma 2 del DLgs n. 50/2016 l'esecuzione di lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad una o più imprese individuate dal responsabile del procedimento o dal tecnico da questi incaricato ed il prezzo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario ai sensi del dell'art. 163 comma 3 del summenzionato DLgs.;
- che il sottoscritto RUP ha affidato con Verbale di Affidato del 26 giugno 2017 alla ditta Vital Costruzioni di Vitale Angelo con sede in Adrano, via Trezza n. 78, P.IVA 05395840878 l'esecuzione dei lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'immobile ESA di via Canonico Renna n. 71 per un importo di €. 43.214,00 IVA compresa;
- che i lavori eseguiti dalla ditta Vital Costruzioni sono stati completati in data 12 agosto 2017, come da Certificato di regolare esecuzione del Direttore dei lavori per un importo complessivo da liquidare di €. 34.850,00 oltre IVA;

VISTA:

la nota prot. n. 3.072 del 06.11.17 con la quale il dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e territoriale Servizio 4 Infrastrutture per il territorio dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e della Pesca Mediterranea, che autorizza, ai sensi dell'art. 43 del D.Lgs n. 118/2011 punto 8.3 dell'all. 4/2 e successive modifiche ed integrazioni, la gestione provvisoria fino al 31.12.17/2017;

RITENUTO:

-che per le motivazioni di cui sopra, la spesa di che trattasi è da ritenersi urgente ed indifferibile al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi in quanto rientra tra quanto previsto dall'art. 23 del D.P.R. 27 febbraio 2003 n. 97 e s.m.i. e tra quanto è contenuto nella circolare n. 5/2016 dell'Assessorato all'Economia.;

PROPONE:

- di prendere atto della validazione del progetto esecutivo per l'importo complessivo di €. 43.214,00 IVA compresa e di approvare il quadro economico di spesa di cui alla presente proposta;
- di prendere atto delle procedure di affidamento adottate dal Responsabile del Procedimento finalizzate all'esecuzione degli interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'immobile ESA di via Canonico Renna n. 71 Paternò (CT) che, come da Certificato di regolare Esecuzione, riportano un conto finale per lavori di €. 34,850,00 oltre IVA al 22% per complessivi €. 42.517,00;
- di assegnare la somma complessiva di €. 43.214,00 IVA compresa che può essere impegnata sul Cap. 67 nell'esercizio provvisorio del bilancio di previsione 2017, per far fronte alle spese occorrenti per l'affidamento di che trattasi.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Stefano Mazzeo

Il Responsabile
dell'Ufficio Provinciale di Catania
Dott. Antonino Aiello

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- POSITIVO
- NEGATIVO

Il Dirigente
del Servizio Patrimonio, Viabilità, e
Espropriazioni e Sicurezza sul lavoro
Dott. Antonio Trapani

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

POSITIVO

ATTO : _____
IMPEGNO : 370577
SUBIMPEGNO : _____

NEGATIVO


IL DIRIGENTE
DEL SERVIZIO ECONOMICO-FINANZIARIO
Dott.ssa Olga Rosa Florenò


Il Direttore Generale
Dott. Fabio Marino

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;*
- VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;*
- VISTA la L.R. n. 4 del 16.04.2003 art. 54, comma 3;*
- VISTA la L.R. n. 19 del 20.06.1997;*
- VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;*
- VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;*
- VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;*
- VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo regionale n.400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n° 170/C.S. del 19/06/2012;*
- VISTA la deliberazione n. 84/C.S. del 26/08/2016 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore Generale dell'Ente al Dr. Fabio Marino;*
- VISTA la notaprot. 21820 del 07/09/2016 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo e della Pesca Mediterranea che approva la deliberazione n. 84/C.S. del 26/08/2016;*

Vista e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;

Visto il parere di Regolarità tecnica;

Visto il parere di Regolarità contabile;

Vista la nota dell'Organo di Vigilanza prot. n. 82931 del 28/10/2014;

Ritenuta la propria competenza;

DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

-di prendere atto delle proposte del Responsabile del Procedimento per l'esecuzione degli interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'immobile ESA di via Canonico Renna n. 71 per un importo di €. 43.214,00 IVA compresa come dal seguente quadro economico:

	Descrizione	Importo (€)
A1	Lavori	34.850,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	I.V.A. al 22% sui lavori	7.667,00
B2	Spese tecniche per RUP e direttore dei lavori (2%)	697,00
	Importo complessivo (€)	43.214,00

-di prendere atto della validazione del progetto esecutivo per l'importo complessivo di €. 43.214,00 IVA compresa e di approvare il quadro economico di spesa di cui alla presente proposta;

-di prendere atto delle procedure adottate dal Responsabile del Procedimento di affidamento alla ditta Vital Costruzioni di Vitale Angelo con sede in Adrano, via Trezza n. 78, P.IVA 05395840878 finalizzate all'esecuzione degli interventi di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'immobile ESA di via Canonico Renna n. 71 Paternò (CT) che, come da Certificato di regolare Esecuzione, riportano un conto finale per lavori di €. 34,850,00 oltre IVA al 22% per complessivi €. 42.517,00;

-di assegnare la somma complessiva di €. 43.214,00 IVA compresa che può essere impegnata sul Cap. 67 nell'esercizio provvisorio del bilancio di previsione 2017, per far fronte alle spese occorrenti per l'affidamento di che trattasi.

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli uffici di competenza per gli atti consequenziali.



Il Direttore Generale
Dott. Fabio Marino