



ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO  
Sede Provinciale di Caltanissetta

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

REPERTORION° 647 DEL 29/12/17

OGGETTO: Proposta di determina di impegno del Direttore Generale relativa al pagamento del Condominio RAICO di Via M. Calafato n. 68 di Caltanissetta per lavori straordinari di sistemazione parziale terrazza e sistemazione pilastri con relative spese tecniche - Anno 2015 - Impegno sul Cap. 59 di € 1.892,18.-

PROPOSTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che l'Ente di Sviluppo Agricolo è proprietario dei locali ove ha sede la Sede Provinciale di Caltanissetta, la SOPAT n° 42 e il CMA, la ex Sede Zonale e 4 Box auto;
- che nella seduta del 24/06/2015 l'Assemblea del Condominio RAICO di Via M. Calafato n. 68 di Caltanissetta ha approvato il preventivo per la sistemazione della terrazza insistente sull'edificio condominiale nonché il preventivo per la sistemazione dei pilastri insistenti sui locali di proprietà del Fondo Pensioni del Banco di Sicilia siti a pianterreno;
- che, a seguito di ripartizione delle spese, l'E.S.A. deve corrispondere al Condominio RAICO € 645,99 per la sistemazione della terrazza ed € 1.246,19 per la sistemazione dei pilastri per un totale di € 1.892,18;
- che al fine di dare inizio ai lavori, l'Amministratore pro-tempore del Condominio RAICO di Via M. Calafato n. 68 di Caltanissetta intende ricevere le superiori somme anticipatamente giusta quanto stabilito dalla sopracitata Assemblea;
- che è pervenuto in data 24/07/2017 "Atto Stragiudiziario per il recupero di rate insolute" da parte dell'Amministratore pro-tempore del Condominio RAICO di Via M. Calafato n. 68 di Caltanissetta, con il quale, tra le altre, si richiede il pagamento delle spese straordinarie in parola;

RITENUTO:

- che si debba riconoscere il debito dell'Amministrazione e procedere al pagamento per il quale è necessario e indispensabile l'impegno delle anzidette somme, in quanto all'Ente possono essere facilmente opposte procedure di esecuzione forzata con esito scontato con conseguente aggravio di costi e spese;

VISTA la nota n. 21219 del 04/09/2017 con la quale il Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 4° Infrastrutture, Irrigazione ed Enti Vigilati dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, autorizza, ai sensi dell'art. 43 del D.lgs. n. 118/2011 punto 8.3 dell'all. 4/2 e successive modifiche e integrazioni, la gestione provvisoria fino al 30 settembre 2017;

### PROPONE:

- di pagare al Condominio RAICO di Via M. Calafato n. 68 di Caltanissetta la somma complessiva di € 1.892,18 di cui:

- € 645,99 per la sistemazione della terrazza;

- € 1.246,19 per la sistemazione dei pilastri;

come riconoscimento debito di quanto dovuto dall'Ente al Condominio per l'anno 2015;

- di impegnare la superiore somma di € 1.892,18 nell'esercizio provvisorio del cap 59 del bilancio di previsione dell'Ente, esercizio finanziario 2017.

Il Responsabile del Procedimento  
( Dr. Antonio Bufalino )

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

POSITIVO

NEGATIVO

Il Responsabile della Sede Provinciale  
( Dr. Antonio Bufalino )

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

POSITIVO

ATTO

IMPEGNO

SUBIMPEGNO

NEGATIVO

SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO

IL DIRIGENTE  
(Dott.ssa Olga Rosa Floreno)

## **IL DIRETTORE GENERALE**

*VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;*

*VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;*

*VISTA la L.R. n. 4 del 16.04.2003 art. 54 comma 3;*

*VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;*

*VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;*

*VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170/C. Acta del 19/06/2012;*

*VISTA la nota prot. n° 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione della Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n° 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n° 170/C. Acta del 19/06/2012;*

*VISTA la deliberazione n. 84/C.S. del 26/08/2016 con la quale viene conferito al dott. Fabio Marino l'incarico di Direttore generale dell'Ente Sviluppo Agricolo;*

*VISTA la nota prot. 21820 del 07/09/2016 il rinnovo dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea che approva la Deliberazione n° 84/C.S. del 26/08/2016;*

*VISTA la nota n. 21219 del 04/09/2017 con la quale il Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale Servizio 4° Infrastrutture, Irrigazione ed Enti Vigilati dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea, autorizza, ai sensi dell'art. 43 del D.lgs. n. 118/2011 punto 8.3 dell'all. 4/2 e successive modifiche e integrazioni, la gestione provvisoria fino al 30 settembre 2017;*

Vista e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento

Visto il parere di Regolarità Tecnica;

Visto il parere di Regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza;

### DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di pagare al Condominio RAICO di Via M. Calafato n. 68 di Caltanissetta la somma complessiva di € 1.892,18 di cui:

- € 645,99 per la sistemazione della terrazza;

- € 1.246,19 per la sistemazione dei pilastri;

come riconoscimento debito di quanto dovuto dall'Ente al Condominio per l'anno 2015;

- di impegnare la superiore somma di € 1.892,18 nell'esercizio provvisorio del cap 59 del bilancio di previsione dell'Ente, esercizio finanziario 2017.

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli uffici di competenza per gli atti consequenziali.



Il Direttore Generale  
Dr. Fabio Marino