



**ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO**  
Servizio Affari Generali  
Ufficio Servizi Generali  
**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

REPERTORIO N° 60 DEL 04/08/16

**OGGETTO:** Affidamento per mesi 2 (due) alla Ditta Pulicompani Multiservizi srl di Palermo, del servizio di pulizia dei locali della Sede di via Libertà 203 e del LAGAM ESA di Partanna Mondello a Palermo. Importo €. 9.905,32 (€.12.084,49 iva inclusa)  
CIG: ZA11AD89C9

**PROPOSTA**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**PREMESSO** che con Delibera n° 13/CS del 25 gennaio 2016 è stato approvato un atto di indirizzo per l'Assegnazione provvisoria delle risorse finanziarie al Direttore generale ed indirizzi operativi per l'esecuzione delle spese indifferibili ed urgenti da effettuare nell'Esercizio provvisorio del Bilancio di Previsione per l'Anno 2016;

- che in tale atto, fra gli altri, erano comprese le somme per l'espletamento del servizio di pulizia dei locali della Sede di via Libertà 203 e del LAGAM ESA di Partanna Mondello a Palermo;
- che nelle more dell'espletamento della gara ed essendo in atto il processo di trasferimento degli uffici dell'Ente da via Libertà 203 a Via Catania 2 si è ritenuto necessario mantenere il servizio di pulizia dell'attuale sede e del LAGAM Esa di Via Partanna Mondello affidandolo per mesi quattro alla Ditta Pulicompani Multiservizi srl di Palermo;

**CONSIDERATO** che ad oggi le operazioni di trasferimento non si sono ancora definite e, considerato il periodo feriale si ritiene potranno ultimarsi non prima del mese di settembre e si rende necessario prevedere per altri due mesi il servizio di pulizie dell'immobile della sede centrale dell'Ente di Via Libertà;

- che la somma assegnata dall'Amministrazione per tale scopo tramite la Delibera n° 13/CS del 25 gennaio 2016, ammontava complessivamente, ad €. 36.500,00 di cui €.24.168,98 impegnate;
- che pertanto vi è un residuo, sulla somma complessiva pari ad €. 12.331,02;
- che Il RUP, previo indagine di mercato ha accertato che la spesa necessaria per tale periodo di tempo, può essere coperta con l'importo residuo;
- che la Ditta Pulicompani Multiservizi srl, giusta offerta del 19 luglio 2016, si è resa disponibile a rendere tale servizio per un importo pari ad €. 9.905,32 (€.12.084,49 iva inclusa) importo ritenuto congruo dallo scrivente RUP ed in linea con le offerte di mercato;

- che ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 16 comma 5 delle "disposizioni per l'acquisizione di beni e servizi in economia" approvate con delibera 215/CA del 7/11/2011;

- che la Ditta Pulicompani Multiservizi srl accreditata CONSIP, Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ha dichiarato di non trovarsi in alcuna delle situazioni di esclusione dalla partecipazione a gare, così come specificate dall'articolo 38, comma 1, D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

**VISTA** la nota n. 18223 del 14 luglio 2016 con la quale il Dipartimento Regionale dello sviluppo rurale e territoriale Servizio 4 Infrastrutture per il Territorio dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca mediterranea autorizza, ai sensi dell'art. 43 del D. Lgs. N. 118/2011 punto 8.3 dell'allegato 4/2 e sm. mm. e ii., la gestione provvisoria fino al 30 giugno 2016

**RITENUTO** che, trattandosi di obblighi speciali del Datore di Lavoro regolati dalla legge (Dlgs 81/2008) in quanto la mancata esecuzione del servizio non consente di garantire le condizioni minime all'uso dell'immobile da parte del personale, le spese di che trattasi rientrano fra quelle di cui all'art. 43 del D. Lgs. N. 118/2011 punto 8.4 dell'allegato 4/2 e sm. mm. e ii.;

#### **PROPONE:**

- di affidare per un periodo di mesi due alla Ditta Pulicompani Multiservizi srl il servizio di pulizia dei locali della Sede di via Libertà 203 e del LAGAM ESA di Partanna Mondello a Palermo;

- di confermare sul Cap. 60 dell'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione 2016, l'importo di €. 9.905,32 (€.12.084,49 iva inclusa) quale impegno definitivo delle somme effettivamente occorrenti assegnate con Deliberazione n° 13/CS del 25.01.2016 portando in economia la somma residua;

Il Responsabile dell'Ufficio  
(Ing. Santo Messineo)

Il Responsabile di Staff per  
l'Area Affari Generali e Comuni Fondo di Rotazione  
(Dott. Agr. Giuseppe Greco)

**OGGETTO:** Affidamento per mesi 2 (due) alla Ditta Pulicompani Multiservizi srl di Palermo, del servizio di pulizia dei locali della Sede di via Libertà 203 e del LAGAM ESA di Partanna Mondello a Palermo. Importo €. 9.905,32 (€.12.084,49 iva inclusa)  
CIG:

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

- POSITIVO  
 NEGATIVO

Il Responsabile di Staff per  
l'Area Affari Generali e Comuni Fondo di Rotazione  
(Dott. Agr. *Giuseppe Greco*)

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

- POSITIVO

ATTO : 137/2016  
IMPEGNO : \_\_\_\_\_  
SUBIMPEGNO : 360448

- NEGATIVO

Il Responsabile  
l'Area Servizi Economici e Finanziari



## **IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTA** la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;

**VISTA** la L.R. n. 212 del 14.09.1979;

**VISTA** la L.R. n. 22 del 28.03.1995;

**VISTA** la L.R. n. 19 del 20.06.1997;

**VISTA** la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;

**VISTA** la L.R. n. 19 del 23.12.2005;

**VISTO** l'art. 17 della L.R. 11/2010;

**VISTO** l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;

**VISTA** la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;

**VISTA** la nota prot. n. 11536 del 27 marzo 2013 dell'Assessore Regionale alle Risorse Agricole e Alimentari;

**VISTO** il D.A. n° 32/GAB del 13/06/2016 dell'Assessore Regionale alle Risorse Agricole ed Alimentari con la quale il Dott. Fabio Marino è stato nominato Commissario ad Acta per le funzioni di Direttore Generale dell'Ente;

**VISTO** il parere di Regolarità Tecnica;

**VISTO** il parere di Regolarità contabile;

**VISTA** e condivisa la proposta del Responsabile dell'Ufficio;

**RITENUTA** la propria competenza;

## DETERMINA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di affidare per un periodo di mesi due alla Ditta Pulicompani Multiservizi srl il servizio di pulizia dei locali della Sede di via Libertà 203 e del LAGAM ESA di Partanna Mondello a Palermo;

- di confermare sul Cap. 60 dell'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione 2016, la somma di €. 9.905,32 (€.12.084,49 iva inclusa) quale impegno definitivo delle somme effettivamente occorrenti assegnate con Deliberazione n° 13/CS del 25.01.2016 riservando la parte restante ad eventuali successivi proroghe;

La presente Determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.



Il Direttore Generale  
Commissario ad Acta  
Dr. Fabio Marino



**ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO**  
Area Affari Generali e Comuni – Fondo di Rotazione  
Ufficio Servizi Generali

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

N° 13 DEL 25/01/2016

**OGGETTO:** Assegnazione delle risorse finanziarie al Direttore generale ed indirizzi operativi per l'esecuzione delle spese indifferibili ed urgenti da effettuare nella gestione provvisoria dell'Esercizio per l'Anno 2016. –

**PROPOSTA**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**VISTA**

- la nota prot. n. 1266 del 20/01/16 con la quale il Servizio Vigilanza Enti dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca mediterranea autorizza, ai sensi dell'art. 23 comma 2° del DPR 27 febbraio 2003 n. 97, l'esercizio provvisorio fino al 31.01.2016;

**CONSIDERATO**

- che anche in vigenza di gestione provvisoria l'Ufficio Servizi Generali dell'Ente deve in ogni caso provvedere all'ordinaria amministrazione delle attività demandate e che, nel rispetto del principio fondamentale di separazione fra le funzioni di indirizzo e controllo e quelle gestionali, occorre esercitare delle scelte che possano determinare gli obiettivi e di conseguenza assegnare le necessarie dotazioni finanziarie;

- che sulla base delle esperienze degli esercizi finanziari precedenti e della stima operata per l'anno in corso, di dover programmare il seguente Piano stralcio esecutivo di gestione provvisoria delle risorse e della spesa:

N	Descrizione	Dotazione Complessiva	Attività	Impegno Singolo	Impegno Complessivo
1	Acquisto Libri, Riviste, Cartografie e Rilegature atti	€ 780,00	Rilegatura degli atti deliberativi per liberare spazi destinati ad archivio	€ 780,00	€ 780,00
2	Acquisto Materiale di consumo	€ 5.000,00	Acquisto materiale vario di cancelleria	€ 2.000,00	
			Toner e nastri per stampanti	€ 3.000,00	€ 5.000,00
3	Esercizio e nolo mezzi di trasporto	€ 6.000,00	Acquisto carburante	€ 6.000,00	€ 6.000,00
4	Spese varie per pulizia locali	€ 36.500,00	Pulizia dei locali di via Libertà 203 nelle more del trasferimento in Via Catania, 2	€ 36.500,00	€ 36.500,00

5	Trasporti facchinaggio e manovalanza	€ 4.000,00	Trasferimento degli archivi siti al piano cantinato della Sede Centrale dell'Ente	€ 4.000,00	€ 4.000,00
6	Manutenzione macchine da calcolo ed attrezzature tecniche ed elettroniche	€ 5.000,00	Manutenzione attrezzature tecniche ed elettroniche	€ 2.600,00	
			Contratto annuale per manutenzione affrancatrice	€ 900,00	
			Manutenzione impianti di climatizzazione	€ 1.500,00	€ 5.000,00
7	Acquisto mobili e macchine per ufficio	€ 6.000,00	Acquisto di n. 10 postazioni informatiche e di n. 5 stampanti multifunzione per i Servizi della sede centrale dell'Ente	€ 6.000,00	€ 6.000,00

### RITENUTO

- che l'approvazione del superiore Piano stralcio esecutivo di gestione provvisoria delle risorse, e delle spese aventi la seguente natura:

- spese riguardanti la fornitura e l'acquisto di beni e servizi necessari per l'ordinaria attività dell'Ente;
- spese di natura obbligatoria per legge o comunque urgenti ed indifferibili;
- spese necessarie ad evitare danni all'Erario o danni scaturenti da contenziosi;
- spese indispensabili per la gestione delle risorse umane e strumentali dell'Ente stesso;

possa consentire di superare temporaneamente le difficoltà sopra citate in quanto trattasi di spese obbligatorie per la funzionalità minima degli Uffici che rientrano fra quelle di cui all'art. 23 del DPR 27 febbraio 2003 n. 97;

- altresì la necessità di limitare quanto più possibile l'assunzione di impegni di spesa, in considerazione di una ulteriore riduzione di risorse assegnate nel 2016 rispetto al 2015;

### PROPONE

- di approvare il Piano stralcio esecutivo di gestione provvisoria delle risorse e della spesa di sotto riportato:

Cap	Descrizione	Dotazione Complessiva	Attività	Impegno Singolo	Impegno Complessivo
51	Acquisto Libri, Riviste, Cartografie e Rilegature atti	€ 780,00	Rilegatura degli atti deliberativi per liberare spazi destinati ad archivio	€ 780,00	€ 780,00
52	Acquisto Materiale di consumo	€ 5.000,00	Acquisto materiale vario di cancelleria	€ 2.000,00	
			Toner e nastri per stampanti	€ 3.000,00	€ 5.000,00
55	Esercizio e nolo mezzi di trasporto	€ 6.000,00	Acquisto carburante	€ 6.000,00	€ 6.000,00
60	Spese varie per pulizia locali	€ 36.500,00	Pulizia dei locali di via Libertà 203 nelle more del trasferimento in Via Catania, 2	€ 36.500,00	€ 36.500,00
69	Trasporti facchinaggio e manovalanza	€ 4.000,00	Trasferimento degli archivi siti al piano cantinato della Sede Centrale dell'Ente	€ 4.000,00	€ 4.000,00

70	Manutenzione macchine da calcolo ed attrezzature tecniche ed elettroniche	€ 5.000,00	Manutenzione attrezzature tecniche ed elettroniche	€ 2.600,00	
			Contratto annuale per manutenzione affrancatrice	€ 900,00	
			Manutenzione impianti di climatizzazione	€ 1.500,00	€ 5.000,00
193	Acquisto mobili e macchine per ufficio	€ 6.000,00	Acquisto di postazioni informatiche e di stampanti multifunzione per i Servizi della sede centrale dell'Ente	€ 6.000,00	€ 6.000,00

- di impegnare le somme sui vari capitoli di pertinenza, così come previsto dal superiore Piano di spesa, nei limiti della Gestione provvisoria dei dodicesimi del bilancio di previsione 2016.

**Il Responsabile dell'Ufficio**  
(Ing. Santo Messineo)

**Il Responsabile di Staff per**  
**l'Area Affari Generali e Comuni Fondo di Rotazione**  
(Dott. Agr. Giuseppe Greco)

**OGGETTO:** Assegnazione delle risorse finanziarie al Direttore generale ed indirizzi operativi per l'esecuzione delle spese indifferibili ed urgenti da effettuare nella gestione provvisoria dell'Esercizio per l'Anno 2016. -

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

- POSITIVO  
 NEGATIVO

**Il Responsabile di Staff per  
l'Area Affari Generali e Comuni Fondo di Rotazione**  
(Dott. Ag. Giuseppe Greco)

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

- POSITIVO

ATTO

IMPEGNO

SUBIMPEGNO

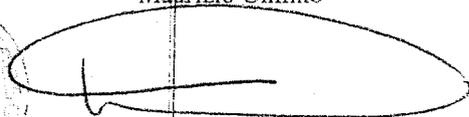
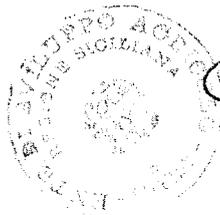
- NEGATIVO

**Il Dirigente del Servizio  
Economico e Finanziario**



3/2016  
360034  
360035  
360036  
360037  
360038  
360039  
360040

Ai sensi art. 20 co.3 L.R. 19/05  
si rende il favorevole visto di legittimità  
**Il Direttore Generale**  
Maurizio Cimino



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;
- VISTA la L.R. n. 212 del 14.09.1979;
- VISTA la L.R. n. 22 del 28.03.1995;
- VISTA la L.R. n. 19 del 20.06.1997;
- VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;
- VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;
- VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;
- VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;
- VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;
- VISTO il D.D.G. n. 000565 del 08 febbraio 2013 del Dirigente generale del Dipartimento regionale della Funzione Pubblica e del Personale;
- VISTA la nota prot. n. 11536 del 27 marzo 2013 dell'Assessore regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea;
- VISTO il rinnovo del contratto individuale di lavoro del Direttore Generale, rep. n. 10/2013 in data 31/05/2013, approvato con Deliberazione n. 48/C.S. in pari data, resa esecutiva dall'Assessorato regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea con nota prot. n. 22684 del 11/07/2013.
- VISTO il D.P. n. 543/Serv. 1°/S.G. del 30/11/2015, del Presidente della Regione Siciliana con il quale l'On. Francesco Concetto Calanna è stato nominato Commissario Straordinario presso l'Ente di Sviluppo Agricolo.
- VISTA e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;
- VISTO il parere di Regolarità Tecnica;
- VISTO il parere di Regolarità contabile;
- ATTESO che il Direttore generale ha apposto il favorevole visto di legittimità ai sensi dell'art. 20 c.3 della L.R. 19/2005;
- VISTA la nota n° 82931 del 28/10/2014 del Servizio 1 – Vigilanza Enti – Assessorato regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea – Dipartimento regionale dell'Agricoltura;

Ritenuta la propria competenza;

### DELIBERA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare il Piano stralcio esecutivo di gestione provvisoria delle risorse e della spesa di cui in premessa;
- di assegnare la somma complessiva di €. 63.280,00 (sessantatremiladuecentootanta/00) nei limiti della Gestione provvisoria dei dodicesimi del bilancio di previsione 2016;
- di dare mandato al Direttore Generale di porre in essere gli atti gestionali consequenziali, ivi compreso l'impegno definitivo delle somme effettivamente occorrenti, nel rispetto delle norme vigenti e delle Disposizioni per l'acquisizione di beni e servizi in economia, approvato con delibera 215/CA del 7/11/2011.
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.



Il Commissario Straordinario  
On. Francesco Concetto Calanna

9