



## ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO

Patrimonio, Viabilità, Espropriazioni e sicurezza sul lavoro  
Ufficio adempimenti in materia di Riforma agraria in Sicilia  
E adempimenti L.R. 28/01/2014 n. 5 artt. 20 e 21  
**UFFICIO PROVINCIALE DI CATANIA**

**Delibera del Commissario Straordinario**

N° 80 DEL 22/08/2016

Oggetto: Concessione amministrativa terreni di Riforma Agraria.  
Ratifica contratti annate agrarie 2012/2013, 2013/2014 e 2014/2015.  
Richiedente **ASTUTO AGOSTINO** nato a Adrano il 20/09/1980. Lotto n. 35 del P.R. 180/bis rett. agro di Licodia Eubea (CT) c.da Marineo per complessivi Ha 08.82.93.

### PROPOSTA IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

#### PREMESSO:

- che il contratto di concessione amministrativa relativo al lotto n. 35 del P.R. 180/bis rett., per l'annata agraria 2011/2012, è stato approvato con deliberazione n. 3/C.S. del 16/10/2012;
- che in data 07/08/2013, è pervenuta, all'Ufficio Provinciale di Catania, la nota Prot. n. 3942/178 del 06/08/2013 da parte del Servizio Fondiario, con la quale si sospendevano tutte le procedure in corso non ancora formalizzate e/o definite, riguardanti i lotti di Riforma Agraria;
- che il Commissario Straordinario di questo Ente, con nota Prot. n. 508 del 26/09/2014, ha autorizzato l'Ufficio Adempimenti in materia di Riforma Agraria in Sicilia ad esitare tutte le procedure in corso non ancora formalizzate e/o definite, riguardanti i lotti di riforma Agraria;
- che il lavoratore agricolo Astuto Agostino ha presentato in data 31/03/2015 l'istanza con la quale chiede, la ratifica delle concessioni amministrative per l'annata agraria 2012/2013, 2013/2014 e l'approvazione del contratto di concessione amministrativa per l'annata agraria 2014/2015, relativa al lotto lotto n. 35 del P.R. 180/bis rett.;
- che il lotto n. 35 del P.R. 180/bis rett. è censito in catasto al Foglio 3, p.lla 110 di Ha 08.58.39, p.lla 120 di Ha 00.11.88 e p.lla 116 di Ha 00.12.66 per una superficie complessiva di Ha 08.82.93, del comune di Licodia Eubea (CT);
- che il Comune di Licodia Eubea (CT), competente per territorio, ha certificato che le particelle di terreno ricadono in ZONA "E" destinata all'uso agricolo;
- che, dai conteggi redatti dai tecnici dell'Ufficio Provinciale di Catania, le giornate lavorative, fornite dal concessionario col proprio nucleo familiare, per la conduzione del lotto sono superiori al terzo richiesto;

- che nelle concessioni amministrative i canoni sono determinati tenendo conto delle tariffe catastali riferite ai RR.DD. aggiornati e pubblicati sulla G.U.R.I. n. 318 del 19.11.1984 n. 1 aggiornate in base alle variazioni dei dati ISTAT, giuste deliberazioni n. 1082 del 17/10/1995, n. 512 del 09/05/1996 e n. 377 del 31/10/2007;
- che il canone di affitto determinato dall'Ufficio Provinciale di Catania per superficie affidata è stato determinato per complessivi €. 683,59 annui;
- che tutta la documentazione necessaria per l'istruttoria della presente pratica risulta essere in possesso di questo Ente ed è conforme alla normativa vigente;
- che l'Ufficio provinciale di Catania ha fatto richiesta di comunicazione ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs 159/2011;
- che con nota della Prefettura di Catania prot. n. PR\_CTUTG\_Ingresso\_0006787\_20160204 del 04.02.2016 con cui si comunica che nei confronti del Sig Astuto Agostino, non sussistono cause di divieto, sospensione di decadenza previste dall'art. 87 del D.Lgs del 06.09.2011 n. 159.

**VISTA:**

- la L. R. n. 104 del 27.12.1950;
- la L.R. n. 24 del 18.07.1974;
- la L.R. n. 5 del 28.01.2014 artt. 20 e 21.

**CONSIDERATO:**

- che il richiedente è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 39 della L.R. 104/1950;
- che questo Ente non può esimersi dall'obbligo di espletare il regolare corso delle procedure di affitto, assegnazione ed affrancazione dei lotti disponibili;
- che il succitato concessionario sig. Astuto Agostino, ha mantenuto e coltivato il lotto in oggetto ed ha effettuato il pagamento del canone di concessione amministrativa di €. 683,59 per l'annata agraria 2012/2013 con bonifico bancario n. 21 del 18/12/2012;
- che tutta la documentazione, necessaria per l'istruttoria della presente pratica, risulta conforme alla normativa vigente;

**PROPONE:**

- di ratificare i contratti di concessione amministrativa per l'annata agraria 2012/2013, 2013/2014 e 2014/2015 in favore del lavoratore agricolo Astuto Agostino nato a Adrano il 20/09/1980 e residente a Grammichele in Via Bufera n.98, relativo al lotto n. 35 del P.R. 180/bis rett., iscritto al N.C.T. del Comune di Licodia Eubea c.da Marineo, oggi identificato in catasto con i seguenti dati: Foglio 3, p.lla 110 di Ha 08.58.39, p.lla 120 di Ha 00.11.88 e p.lla 116 di Ha 00.12.66 per una superficie complessiva di Ha 08.82.93, per un canone annuo di €. 683,59, per un ammontare di €. 2.050,77;

- di prendere atto del versamento relativo all'annata agraria 2012/2013 di €. 683,59 al Cap. 41 effettuato dal Sig. Astuto Agostino con bonifico bancario n. 21 del 18/12/2012 già accertato nell'esercizio finanziario 2012;
- di accertare in entrata la somma di €. 1.367,18 al Cap. 41, gestione provvisoria del bilancio di previsione esercizio finanziario **2016** somme provenienti da obblighi contrattuali già assunti che possono arrecare danno erariale nel momento in cui non verranno effettuate;
- di dare mandato al Direttore Generale di porre in essere gli atti gestionali consequenziali.

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO E  
DELL'UFFICIO FONDIARIO  
Rag. Giuseppe Fagone

Visto IL DIRIGENTE  
Dell'Ufficio Provinciale di Catania  
Dott. Franco Toreco

Visto IL RESPONSABILE  
Dell'Ufficio Espropriazioni e  
Accatastamenti  
Ing. Tommaso Di Salvo

Visto IL RESPONSABILE  
Unità di Staff per il Patrimonio, Viabilità,  
Espropriazioni e Sicurezza sul lavoro  
Ing. Diego Sammartino

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

POSITIVO

NEGATIVO

IL RESPONSABILE COORDINATORE  
Dell'Ufficio Adempimenti in materia di  
riforma agraria in Sicilia e Adempimenti  
L.R. 28/01/2014 n. 5 art. 20 e art. 21  
Dott. Fabio Gioia

#### PARERE REGOLARITA' CONTABILE

POSITIVO

- ATTO : 95/2016  
- ACCERTARE : /  
- PRESA NOTA : 3 10265-320203

NEGATIVO

IL DIRIGENTE  
Del Servizio Economico - Finanziario  
Dott. Marisa Barraco

DIRETTORE GENERALE  
Commissario Delegato  
Dott. Maurizio Cimino

Ai sensi art.20 co.3 L.R. 19/05.  
Si rende il favorevole visto di legittimità  
Il Direttore Generale  
Maurizio Cimino

## **Deliberazione n° 80/Commissario Straordinario**

**OGGETTO: Concessione Amministrativa terreni di Riforma Agraria – Ratifica contratti annate agrarie 2012/2013 - 2013-2014 e 2014/2015 – Richiedente Astuto Agostino nato ad Adrano il 20/09/1980. Lotto n° 35 del P.R. 180/bis rett. agro di Licodia Eubea (CT) c.da Marineo per complessivi Ha 08.82.93.**

L'anno Duemilasedici il giorno 22 del mese di agosto in Palermo.

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Assiste il Direttore Generale Commissario ad Acta Dr. Fabio Marino.

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, fg.75;

VISTA la L.R. n. 212 del 14/09/1979;

VISTA la L.R. n. 22 del 28/03/1995;

VISTA la L.R. n. 19 del 20/06/1997;

VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23/12/2005;

VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO il Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170/C.ad Acta del 19/06/2012;

VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C. ad Acta del 19/06/2012;

VISTO il D.A. n°32/GAB del 13 giugno 2016 dell'Assessore Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale della Pesca Mediterranea con il quale il Dott. Fabio Marino è nominato Commissario ad Acta per le funzioni di Direttore Generale;

VISTO il D. A. n. 4/Gab del 20 aprile 2016 dell'Assessore regionale dell'Economia, notificato all'E.S.A. dall'Ufficio di Gabinetto dell'Assessore con nota prot. n. 1786/A.05 con la quale viene istituito il Collegio straordinario dei Revisori dei conti dell'Ente.

CONSIDERATO che in data 17/05/2016 la Dott.ssa Patti Maria Anna nella qualità di Presidente, la Dott.ssa Lo Iacono Maria Rita e il Sig. Amedeo Monti si sono insediati nella qualità di componenti del Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti.

VISTA la nota prot. n. 370 del 10/08/2016 con la quale si invita il Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti a partecipare alla seduta del 22/08/2016.

VISTO il D.P. n. 125/Serv. 1°/S.G. del 03/05/2013, del Presidente della Regione Siciliana con il quale l'On. Francesco Concetto Calanna è stato nominato Commissario Straordinario presso l'Ente di Sviluppo Agricolo.

VISTO il D.P. n. 299/Serv.1/SG del 07/07/2016 del Presidente della Regione Siciliana che conferma l'incarico al Commissario Straordinario.

- VISTA e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;
- VISTO il parere di Regolarità Tecnica;
- VISTO il parere di Regolarità contabile;
- ATTESO che il Direttore generale ha apposto il favorevole visto di legittimità ai sensi dell'art. 20 c.3 della L.R. 19/2005;
- VISTA la nota prot. 82931 del 28.10.2014 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea;
- VISTA la nota della Prefettura di Catania prot. n. PR\_CTUTG\_Ingresso\_0006787\_20160204 del 04.02.2016 con cui si comunica che nei confronti del Sig Astuto Agostino, non sussistono cause di divieto, sospensione di decadenza previste dall'art. 87 del D.Lgs del 06.09.2011 n. 159;
- RITENUTA la propria competenza;

### DELIBERA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare la ratifica dei contratti di concessione amministrativa per l'annata agraria 2012/2013, 2013/2014 e 2014/2015, in favore del lavoratore agricolo Astuto Agostino nato a Adrano (CT) il 20/09/1980 e residente a Grammichele – Via P. di Butera n.98, relativo al lotto n. 35 del P.R. 180/bis rett., iscritto al N.C.T. del Comune di Licodia Eubea c.da Marineo, oggi identificato in catasto con i seguenti dati: Foglio 3, p.lla 110 di Ha 08.58.39, p.lla 120 di Ha 00.11.88 e p.lla 116 di Ha 00.12.66 per una superficie complessiva di Ha 08.82.93;
- di prendere atto del versamento relativo all'annata agraria 2012/2013 di €. 683,59 al Cap. 41 effettuato dal Sig. Astuto Agostino con bonifico bancario n. 21 del 18/12/2012 già accertato nell'esercizio finanziario 2012;
- di dare mandato al Direttore Generale di porre in essere gli atti gestionali consequenziali, ivi compreso l'accertamento in entrata della somma di €. 1.367,18 al Cap. 41, gestione provvisoria del bilancio di previsione esercizio finanziario **2016** somme provenienti da obblighi contrattuali già assunti che possono arrecare danno erariale nel momento in cui non verranno effettuate;

La presente deliberazione sarà trasmessa, ai sensi delle vigenti disposizioni, all'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
Og. Francesco Concetto Catania

