



## ENTE SVILUPPO AGRICOLO

Patrimonio, Viabilità, Espropriazioni e Sicurezza sul lavoro  
Ufficio adempimenti in materia di Riforma Agraria in Sicilia  
e adempimenti L.R. 28/01/2014 n.5 artt. 20 e 21  
Ufficio Provinciale Enna

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

N° 21 DEL 30/04/18

**Oggetto:** Concessione Amministrativa terreni di R.A. Ratifica contratti annate agrarie 2012/2013 - 2013/2014 e approvazione concessione amministrativa a.a.2014/2015. Sig. Beccaria Giovanni, lotti nn. 3 e 6 P.R. 19 agro di Enna Contrada San Cataldo - Ha. 07.66.10.

#### PROPOSTA

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

##### PREMESSO:

- che il contratto di concessione amministrativa dei lotti nn. 3 e 6 del P.R. 19 agro di Enna Contrada San Cataldo, per l'annata agraria 2011/2012, è stato approvato con deliberazione n. 233/Comm. Acta del 31/07/2012;
- che in data 06/08/2013 prot. n. 616 F/1 è pervenuta all'Ufficio Provinciale di Enna, la nota prot. n. 3942/178 del 06/08/2013 del Servizio Fondiario, con la quale si sospendevano tutte le procedure in corso non ancora formalizzate e/o definite, riguardanti i lotti di Riforma Agraria;
- che il Servizio Patrimonio, Viabilità, Espropriazioni e sicurezza sul lavoro, Ufficio adempimenti in materia di Riforma Agraria in Sicilia e adempimenti L.R. 28/01/2014 n.5 artt. 20 e 21 dell'Ente, ha comunicato all'Ufficio Provinciale di Enna, in data 27/11/2014 prot. n. 50/Uff. - 649/Serv. 5021, di esitare, secondo le ultime disposizioni del Commissario Straordinario, tutte le procedure in corso non ancora formalizzate e/o definite;
- che in merito alla certificazione antimafia, il Ministero dell'Interno, Banca Dati Nazionale e Unica della Documentazione Antimafia, con nota Prot. N. PR\_ENUTG\_Ingresso\_0027469\_20171128 del 29/11/2017 ha informato l'Ente che a carico del Sig. Beccaria Giovanni non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011;
- che il sig. Beccaria Giovanni ha pagato il canone relativo alle annate agrarie precedenti;
- che il sig. Beccaria Giovanni, coltivatore diretto, ha presentato a questo Ente in data 31/03/2015 istanza con la quale chiede la ratifica delle concessioni amministrative per le annate agrarie 2012/2013, 2013/2014 e approvazione concessione amministrativa a.a. 2014/2015, sempre relativamente ai lotti nn. 3 e 6 P.R. 19 agro di Enna Contrada San Cataldo;
- che i lotti nn. 3 e 6 P.R.19 sono censiti in Catasto al foglio n. 138, particelle 124, 174 e 175 del Comune di Enna;

- che il Comune di Enna, competente per territorio, ha certificato che le particelle di terreno di che trattasi ricadono in zona "E" destinata ad uso agricolo;
- che, dai conteggi redatti dai tecnici della Ufficio Provinciale di Enna, le giornate lavorative fornite dal concessionario col proprio nucleo familiare, per la conduzione del lotto sono superiori al terzo richiesto;
- che nelle concessioni amministrative i canoni di affitto sono determinati tenendo conto delle tariffe catastali riferite ai RR.DD. aggiornate e pubblicate sulla G.U.R.I. n. 304 del 05/11/84 n.2 aggiornate in base alle variazioni ISTAT, giuste deliberazioni n. 1082 del 17/10/95, n. 512 del 09/05/96 e n. 377 del 31/10/2007;
- che il canone di affitto annuo determinato dall'Ufficio Provinciale di Enna per la superficie affidata è stato determinato per complessive €. 267,00 salvo conguagli e/o recuperi;
- che tutta la documentazione necessaria per l'istruttoria della presente pratica risulta essere in possesso di codesto Ente ed è conforme alla normativa vigente, ivi compreso il certificato di destinazione urbanistica;

**VISTO:**

- la L.R. 104/50;
- la L.R. n. 5 del 28/01/2014 artt. 20 e 21;

**CONSIDERATO:**

- che il richiedente è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 39 della L.R. 104/50;
- che questo Ente non può esimersi dall'obbligo di espletare il regolare corso delle procedure di affitto, assegnazione ed affrancazione dei lotti disponibili;

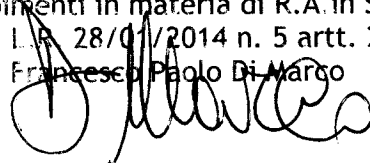
**PROPONE:**

- di ratificare i contratti di Concessione Amministrativa annate agrarie 2012/2013, 2013/2014 e approvare la concessione amministrativa a.a. 2014/2015 in favore del Sig. Beccaria Giovanni, coltivatore diretto, nato a Villarosa il 12/09/1950 ed ivi residente in via Garibaldi n. 16, relativamente ai lotti di R.A. nn. 3 e 6 P.R. 19 - agro di Enna contrada San Cataldo - Na. 07.66.10 - Coltura: Seminativo e Pascolo, per un canone annuo di €.267,00 e pertanto per un ammontare complessivo di €. 801,00 salvo conguagli e/o recuperi;
- di prendere atto che sono stati effettuati dal Sig. Beccaria Giovanni i seguenti versamenti a mezzo bonifici bancari:

- 1) Cap. 41 esercizio 2013 €. 267,00 in data 20/09/2013, estaglio a.a. 2012/2013;
- 2) Cap. 41 esercizio 2014 €. 267,00 in data 26/09/2014, estaglio a.a. 2013/2014;
- 3) Cap. 41 esercizio 2016 €. 267,00 in data 13/01/2016, estaglio a.a. 2014/2015;

versamenti effettuati per un totale di €. 801,00. Somme provenienti da obblighi contrattuali già assunti che possono arrecare danno erariale nel momento in cui non venissero effettuati.

Responsabile del Procedimento e  
Responsabile Ufficio Provinciale di Enna  
per gli Adempimenti in materia di R.A. in Sicilia e  
Adempimenti L.R. 28/01/2014 n. 5 artt. 20 e 21  
Dott. Francesco Paolo Di Marco



IL RESPONSABILE  
dell'Ufficio Espropriazioni e Accatastamenti  
Ing. Tommaso Di Salvo

IL DIRIGENTE  
Servizio Patrimonio, Viabilità  
Espropriazioni e Sicurezza sul lavoro  
Doc. Antonino Trapani

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

- POSITIVO  
 NEGATIVO

IL RESPONSABILE  
Ufficio Adempimenti in materia di Riforma Agraria in Sicilia  
e Adempimenti L.R. 28/01/2014 n. 5 artt. 20 e 21  
Dr. Fabio Gioia

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

- POSITIVO

- ATTO : \_\_\_\_\_  
- ACCERTAMENTO : \_\_\_\_\_  
- PRESA NOTA : \_\_\_\_\_

- NEGATIVO

IL DIRIGENTE  
Servizio Economico - Finanziario

ENTE SVILUPPO AGRICOLA  
UFFICIO BILANCIO

Ai sensi art. 20 c.3 L.R. 19/05  
si rende il favorevole visto di legittimità  
Il Direttore Generale  
Dott. Fabio Marino



## **Deliberazione n° 21**

### **Consiglio di Amministrazione**

**OGGETTO: Concessione Amministrativa terreni di Riforma Agraria. Ratifica contratti annate agrarie 2012/2013 - 2013-2014 e approvazione della Concessione Amministrativa per l'Annata Agraria 2014/2015. Sig. Beccaria Giovanni, lotto n. 3 e 6 P.R. 19 agro di Enna Contrada San Cataldo – Ha 07.66.10.**

L'anno duemiladiciotto il giorno 30 del mese di aprile in Palermo presso la Sede centrale dell'E.S.A..

#### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Con l'intervento del Presidente D. Nicolò Caldarone e dei Consiglieri Sig. Calogero Sardo e Giosuè Catania.

Per il Collegio dei Revisori dei Conti sono presenti il Presidente Dr.ssa Agate Caterina e i Componenti Dr. Vincenzo Marinello e Dr. Cilea Eustachio.  
Assiste il Direttore Generale Dr. Fabio Marino.

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, fg.75;

VISTA la L.R. n. 212 del 14/09/1979;

VISTA la L.R. n. 22 del 28/03/1995;

VISTA la L.R. n. 19 del 20/06/1997;

VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44;

VISTA la L.R. n. 19 del 23/12/2005;

VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170 /C.ad Acta del 19/06/2012 e reso esecutivo con nota prot. 38979 del 10/12/2012;

VISTA la deliberazione n. 84/C.S. del 26/08/2016 approvata dall'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea con nota prot. 21820 del 07/09/2016 con la quale viene conferito l'incarico di Direttore Generale al Dr. Fabio Marino;

VISTO il D. P. n. 160/ Serv. 1°/S.G. del 2 maggio 2017, con il quale viene costituito il Collegio dei Revisori dei Conti dell'Ente di Sviluppo Agricolo;

VISTO il D.P. n. 115/Serv. 1°/S.G. del 05 aprile 2017, con il quale è stato nominato il Consiglio di Amministrazione dell'Ente di Sviluppo Agricolo.

VISTO il D.P. n. 58/Serv. 1°/S.G. del 27 febbraio 2018, con il quale il Dr. Caldarone Nicolò è stato nominato Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Ente di Sviluppo Agricolo.

VISTA la nota di convocazione del C. di A. prot. n. 5023 del 23/04/2018 per il giorno 30/04/2018 con la quale si invita il Collegio dei Revisori dei Conti a partecipare alla seduta.

Vista e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;

Visto il parere di Regolarità Tecnica;

Visto il parere di Regolarità contabile;

Vista la nota del Ministero dell'Interno, Banca Dati Nazionale e Unica della Documentazione Antimafia, Prot. N. PR\_ENUTG\_Ingresso\_0027469\_20171128 del 29/11/2017 con la quale ha informato l'Ente che a carico del Sig. Beccaria Giovanni non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs 159/2011;

Atteso che il Direttore generale ha apposto il favorevole visto di legittimità ai sensi dell'art. 20 c.3 della L.R. 19/2005;

Ritenuta la propria competenza;

DELIBERA

*All'Unanimità*

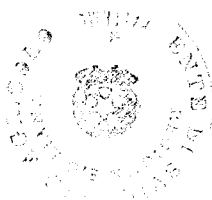
per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare la ratifica dei contratti di Concessione Amministrativa per le annate agrarie 2012/2013, 2013/2014 e approvare la concessione amministrativa a.a. 2014/2015 in favore del Sig. Beccaria Giovanni, coltivatore diretto, nato a Villarosa il 12/09/1950 ed ivi residente in via Garibaldi n. 16, relativamente ai lotti di R.A. nn. 3 e 6 P.R. 19 - agro di Enna contrada San Cataldo - Ha. 07.66.10 - Coltura: Seminativo e Pascolo, per un canone annuo di €.267,00 e pertanto per un ammontare complessivo di €. 801,00 salvo conguagli e/o recuperi;
- di prendere atto che sono stati effettuati dal Sig. Beccaria Giovanni i seguenti versamenti a mezzo bonifici bancari:

- 1) Cap. 41 esercizio 2013 €. 267,00 in data 20/09/2013, estaglio a.a. 2012/2013;
- 2) Cap. 41 esercizio 2014 €. 267,00 in data 26/09/2014, estaglio a.a. 2013/2014;
- 3) Cap. 41 esercizio 2016 €. 267,00 in data 13/01/2016, estaglio a.a. 2014/2015;

versamenti effettuati per un totale di €. 801,00. Somme provenienti da obblighi contrattuali già assunti che possono arrecare danno erariale nel momento in cui non venissero accertati.

La presente deliberazione sarà trasmessa, ai sensi delle vigenti disposizioni, all'Assessorato Regionale dell'Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea.



Il Presidente  
Dott. *NICOLA PALERONE*