



ENTE SVILUPPO AGRICOLO

Patrimonio, Viabilità, Espropriazioni e Sicurezza sul lavoro
Ufficio Adempimenti in materia di Riforma Agraria in Sicilia
e Adempimenti L.R. 28/01/2014 n. 5 artt. 20 e 21
Ufficio Provinciale ENNA

DELIBERAZIONE N. 16 I.C.S. DEL 30/05/2024

Oggetto: Concessione amministrativa terreni di R.A. Richiedente: Longo Cristiana, lotto n. 11 P.R. 1074 agro di Troina (EN) contrada Mastratico - Ha. 05.41.80. C.F. LNGCST98P51F892K
I^a Annata Agraria 2023/2024 - Approvazione Contratto.

PROPOSTA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO

- che il lotto di R.A. n. 11 P.R. 1074 c.da Mastratico agro di Troina (EN) ha. 05.41.80, in Catasto Fg. 20 part.lla 31 e 95, è rientrato nella disponibilità dell'Ente, giusta nota della Direzione Generale e Servizio Patrimonio dell'E.S.A., prot. n. 7729 del 27/09/2023, introitata dall'Ufficio Provinciale di Enna al prot. n. 856 del 29/09/2023;
- che il lotto di R.A. n. 11 P.R. 1074 risulta essere nella disponibilità dell'E.S.A. stante la revoca dell'assegnazione originaria con Decreto dell'Assessorato regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo rurale e della Pesca mediterranea n. 1547 del 23/10/2018;
- che l'Ufficio Provinciale di Enna ha pubblicato un bando per l'affidamento in concessione amministrativa del lotto di R.A. n. 11 P.R. 1074 agro di Troina (EN), in Catasto Fg. 20 part.lla 31 e 95, al quale ha partecipato la sig.ra Longo Cristiana nata a Nicosia l'11/09/1998 e residente a Troina (EN) in via Vittorio Fiore n. 4 (Cod. Fisc. C.F. LNGCST98P51F892K), avente la qualifica di Iap equiparato a Coltivatore Diretto, e che risulta essere in possesso dei requisiti richiesti dall'attuale legislazione sulla R.A.;
- che la sig.ra Longo Cristiana ha presentato all' Ufficio Provinciale di Enna istanza di concessione amministrativa in data 31/01/2024 prot. 70 unitamente alla documentazione necessaria per l'istruttoria della presente pratica che risulta conforme alla normativa vigente, ivi compreso il certificato di destinazione urbanistica;
- che, dai conteggi redatti dai tecnici dell'Ufficio Provinciale di Enna, le giornate lavorative fornite dal concessionario col proprio nucleo familiare, per la conduzione del lotto sono superiori al terzo richiesto;
- che nella concessione amministrativa il canone di affitto annuo è determinato (S.&O.) in €. 83,87 tenendo conto dalle tariffe catastali riferite ai RR.DD. aggiornate e pubblicate sulla G.U.R.I. n. 304 dello 05/04/84 n. 2 aggiornate in base alle variazioni ISTAT, giuste deliberazioni n. 1082 del 17/10/95, n. 512 dello 09/05/96 e n. 377 del 31/10/2007;

- che il Comune di Troina (EN), competente per territorio, ha certificato che il lotto n. 11 P.R. 1074, indicato in catasto al Foglio n. 20 particelle nn. 31 e 95, risulta classificato zona "E1" agricola produttiva;
- che tutta la documentazione necessaria per l'istruttoria della presente pratica risulta essere in possesso di questo Ente, Ufficio Provinciale Enna, ed è conforme alla normativa vigente, ivi compreso il certificato di destinazione urbanistica;
- che il procedimento seguito dall'Ufficio Provinciale di Enna risulta essere in linea con la delibera n. 420/C.A. dell'E.S.A. del 14/11/2007, che richiedeva la pubblicizzazione e la comunicazione del bando di affidamento in concessione amministrativa alle associazioni e sindacati di categoria indicate nella stessa delibera;
- che in merito alla Certificazione Antimafia il Ministero dell'Interno, Banca Dati Nazionale Unica della documentazione Antimafia, con nota prot. n. PR_ENUTG_Ingresso_0004694_20240202 dello 02/02/2024 ha comunicato all'Ente che nei confronti della sig.ra Longo Cristiana non sussistono cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.LGS. n. 159/2011;

VISTO

- la L.R. n. 104/50;
- la L.R. n. 24/1974;
- la L.R. n. 5/2014 artt. 20 e 21;

CONSIDERATO

- che, in attesa di diversa destinazione, per l'Ente si rende necessario provvedere alla gestione di detto terreno per l'annata agraria 2023/2024, non essendo giustificabile lasciarlo improduttivo;
- che questo Ente, in merito alla Riforma Agraria, non può esimersi dall'obbligo di espletare il regolare corso delle procedure di concessione, assegnazione e affrancazione dei lotti disponibili;
- che la richiedente sig.ra Longo Cristiana è in possesso dei requisiti previsti dall'art. 39 della L.R. 104/50;

RITENUTO

- di accertare in entrata la somma di €. 83,87 al cap. 41, gestione provvisoria del bilancio di previsione esercizio finanziario 2024, somme provenienti da obblighi contrattuali già assunti che possono arrecare danno erariale nel momento in cui verranno effettuati;

PROPONE

- di approvare il contratto di Concessione Amministrativa per l'annata agraria 2023/2042 in favore della Sig.ra Longo Cristiana nata a Nicosia (EN) l'11/09/1998 e residente a Troina (EN) in via Vittorio Fiore n. 4 (Cod. Fisc. LNGCST98P51F892K), relativamente al lotto di R.A. n. 11 P.R. 1074 - agro di Troina (EN) per il canone di concessione annuo di €. 83,87 - Ha. 05.41.80 - Coltura: Pascolo;
- il Servizio Economico Finanziario prenderà atto che è stato effettuato dalla sig.ra Longo Cristiana il seguente versamento a mezzo bonifico bancario di €. 83,87 così specificato: Cap. 41 €. 83,87, in data 15/02/2024, Banca Credem. L'estaglio (S.&O.) è stato aggiornato

in base alle variazioni ISTAT. Somme provenienti da obblighi contrattuali già assunti che possono arrecare danno erariale nel momento in cui venissero accertati.

Il Responsabile del Procedimento e
dell'Ufficio Provinciale di Enna
Dott. Francesco Paolo Di Marco

Il Responsabile Coordinatore
dell'Ufficio ademp. in materia di R. A. in Sicilia
e ademp. L.R. 28/01/2014 n. 5 art. 20 e 21
Dott. Fabio Gioia

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

POSITIVO
 NEGATIVO

Il Dirigente
Servizio Patrimonio, Viabilità
Espropriazioni e sicurezza sul lavoro
Dott.ssa Olga Rosa Floreno

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

POSITIVO
- Atto D 20205
- Accertamento
- Presa Nota
 NEGATIVO

Il Dirigente
Servizio Economico Finanziario
Dott. Giuseppe Muscarella



ai sensi art. 20 co.3 L.R. 19/05
si rende il favorevole visto di legittimità
Il Direttore Generale
Dott. Mario Candore

DELIBERAZIONE n. 14

Commissario Straordinario

OGGETTO: Concessione Amministrativa terreni di R.A. – Richiedente: Longo Cristiana, Lotto n. 11 P.R. 1074 agro di Troina (EN) contrada Mastratico – Ha. 05.41.80. - C.F.: LNG CST 98P51 F892K - 1^a Annata Agraria 2023/2024 - Approvazione contratto. -

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 30 del mese di maggio in Palermo

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con l'intervento in videoconferenza del Commissario Straordinario Dott. Carlo Domenico Turruciano, per il Collegio Straordinario dei Revisori, sono presenti in videoconferenza la Presidente Dr.ssa Caterina Agate e il Componente Dr. Eustachio Cilea assente giustificato il Componente Dr. Vincenzo Marinello.

Assiste il Direttore Generale Dott. Mario Candore

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto dell'Ente, approvato con D.P.R.S. del 21/01/1966 n.108/A, registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg.1, fg.75;

VISTA la L.R. n. 212 del 14/09/1979; VISTA la L. R. n. 22 del 28/03/1995; VISTA la L. R. n. 19 del 20/06/1997;

VISTA la L.R. n. 17 del 28/12/2004 art. 44; VISTA la L. R. n. 19 del 23/12/2005; VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;

VISTO l'art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n. 170 /C.ad Acta del 19/06/2012 e reso esecutivo con nota prot. 38979 del 10/12/2012;

VISTA la Determina Commissariale n. 7 del 21 marzo 2023, con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente, conferisce al Dott. Mario Candore - Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale – l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo. Procedure attuative ex art. 44 comma 4 della L. R. n. 17 del 28 dicembre 2004;

VISTA la Delibera n. 7 del 31 marzo 2023, che ratifica la determinazione commissariale sopra citata;

VISTO il D. A. n. 33/Gab. dell'8 luglio 2021, con il quale viene costituito il Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti dell'Ente di Sviluppo Agricolo;

VISTA La Delibera di Giunta Regionale n. 13 del 05 gennaio 2023 con la quale la Giunta regionale di Governo ha deciso di revocare, ai sensi dell'art.3-ter della legge regionale 28 marzo 1995 n. 22 il Consiglio di Amministrazione dell'Ente di Sviluppo Agricolo e di nominare il Dott. Carlo Domenico Turruciano, Funzionario dell'Amministrazione regionale, Commissario Straordinario dell'E.S.A., con i poteri di Presidente e del Consiglio di Amministrazione fino all'insediamento degli organi ordinari di amministrazione;

Visto il D.P. n. 05/Serv. 1°/S.G. del 10 gennaio 2023 con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha nominato quale Commissario Straordinario dell'Ente di Sviluppo Agricolo il Dr. Carlo Domenico Turruciano;

VISTA la nota di convocazione Prot. n. 4678/C.S. del 24 maggio c.a. che convoca il Consiglio di Amministrazione per il giorno 30 maggio c.a. alle ore 10,00 con la quale si invita il Collegio Straordinario dei Revisori dei Conti a partecipare alla seduta Consiglio di Amministrazione.

Vista e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;

Visto il parere di Regolarità Tecnica;

Visto il parere di Regolarità contabile;

Vista la Certificazione Antimafia del Ministero dell'Interno, Banca Dati Nazionale Unica della documentazione Antimafia, che con nota prot. n. PR_ENUTG_Ingresso_0004694_20240202 dello 02/02/2024 ha comunicato all'Ente che nei confronti della sig.ra Longo Cristiana non sussistono cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.LGS. n. 159/2011

Atteso che il Direttore Generale ha apposto il favorevole visto di legittimità ai sensi dell'art. 20 c. 3 della L.R. 19/2005;

Ritenuta la propria competenza;

DELIBERA

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare il contratto di Concessione Amministrativa per l'annata agraria 2023/2042 in favore della Sig.ra Longo Cristiana nata a Nicosia (EN) l'11/09/1998 e residente a Troina (EN) in via Vittorio Fiore n. 4 (Cod. Fisc. LNGCST98P51F892K), Iap equiparato a Coltivatore Diretto, relativamente al lotto di R.A. n. 11 P.R. 1074 - agro di Troina (EN) per il canone di concessione annuo di €. 83,87 - Ha. 05.41.80 - Coltura: Pascolo;
- di prendere atto che è stato effettuato dalla sig.ra Longo Cristiana il seguente versamento a mezzo bonifico bancario per €. 83,87 come specificato: Cap. 41 €. 83,87, in data 15/02/2024, Banca Credem. L'estaglio (S.&O.) è stato aggiornato secondo le variazioni ISTAT. Somme provenienti da obblighi contrattuali già assunti che possono arrecare danno erariale nel momento in cui non venissero accertati.

La presente deliberazione sarà trasmessa, ai sensi delle vigenti disposizioni all'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo rurale e della Pesca mediterranea.

Il Commissario Straordinario
Dott. Carlo Domenico Turruciano

