



Servizio Patrimonio, Viabilità, Espropriazione e Sicurezza sul Lavoro

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

REPERTORIO n° 360 del 30/06/24

**OGGETTO:** Prenotazione di spesa per complessivi € 28.255,00 Cap. 59 sulla base del fabbisogno degli Uffici periferici dell'Ente per il pagamento degli oneri condominiali per l'anno 2024.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**PREMESSO**

- che l'Ente di Sviluppo Agricolo è proprietario di svariati immobili, per garantire la presenza su tutto il territorio regionale ha anche in locazione immobili adibiti ad uffici e magazzini;
- che occorre prevedere per l'anno 2024 la somma occorrente per il pagamento degli oneri condominiali, oltre le quote conguaglio per l'anno 2023 e le spese straordinarie approvate dall'assemblea condominiale degli immobili di proprietà e in affitto;

**CONSIDERATO**

- che la somma da destinare al pagamento degli oneri condominiali richiesti dai responsabili delle sedi provinciali ammonta ad € 28.255,00 così distinta:
  - 1) Sede provinciale di **Palermo**:
    - Sopat 65 nel comune di Caccamo € 360,00;
    - Via Duca della Verdura € 8.500,00;
  - 2) Sede provinciale di **Caltanissetta**:
    - Raico-via Calafato € 3.552,00;
  - 3) Sede provinciale di **Enna**:
    - Piazza Ing. Panvini, 17 € 100,00;
  - 4) Sede provinciale di **Catania** € 14.400,00;
    - Via Grotte Bianche, 150 a Catania;
    - P.zza L. Ariosto 21/25 a Catania;
    - Via V. Emanuele, 358 a Paternò;
  - 5) Sede provinciale di **Siracusa** € 1.343,00

**CONSIDERATO**

- che ancora non sono stati approvati diversi bilanci, consuntivi 2023 e preventivi 2024, dei condomini dove sono situati gli immobili adibiti ad uffici dell'Ente, i responsabili degli uffici provinciali dovranno predisporre i dispositivi di pagamento previa allegazione dei bilanci;

## RITENUTO

- Necessario ed indispensabile procedere al pagamento degli oneri condominiali degli immobili adibiti ad uffici e di proprietà dell'Ente;

## VISTA

- la nota prot. n. 6108 del 15/01/2024 con la quale il Dipartimento Regionale dell'Agricoltura, Servizio 6 – Indirizzo Strategico, Vigilanza e Controllo degli enti – Reti Irrigue – U.O. 6.1 dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura, dello Sviluppo Rurale e della Pesca, che autorizza, ai sensi dell'art. 43 e dell'allegato 472 del D.Lgs n. 118/2011 e s.m.i, la gestione provvisoria dell'E.S.A. fino al 30 aprile 2024;


## RITENUTO

- che, per le motivazioni di cui in premessa, la spesa di che trattasi è da ritenersi urgente ed indifferibile, al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi, e che vada inclusa tra gli importi da impegnare nell'esercizio finanziario in corso;

## PROPONE

- di approvare la presente proposta di determinazione e di prenotare la somma di € 28.255,00 sul cap. 59 per le finalità di cui sopra nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2024, giusta autorizzazione di cui alla nota n. 6108 del 15/01/2024;
- di autorizzare i responsabili degli Uffici provinciali a predisporre i dispositivi di pagamento previa allegazione dei bilanci consuntivo anno 2023 e preventivo anno 2024, nonché del modulo della tracciabilità dei flussi finanziari compilato dagli amministratori dei condomini.

IL Funzionario  
Ing. Sergio Di Liberto



## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

- POSITIVO  
 NEGATIVO

SERVIZIO PATRIMONIO, VIABILITÀ,  
ESPROPRIAZIONI E SICUREZZA SUL LAVC  
IL DIRIGENTE REGGENTE  
Dott.ssa Olga Rosa Floreno

OLGA ROSA  
FLORENO  
15.04.2024  
11:40:34  
GMT+01:00



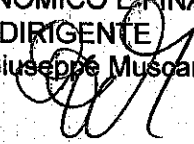
## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

- POSITIVO  
ATTO  
IMPEGNO  
SUBIMPEGNO  
 NEGATIVO

ID 20252  
: 240667  
: \_\_\_\_\_

ENTE SVILUPPO AGRICOLC  
UFFICIO BILANCIO

SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO  
IL DIRIGENTE  
Dott. Giuseppe Muscarella



**ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO  
IL DIRETTORE GENERALE**

VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;  
VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;  
VISTA la L.R. n. 4 del 16/04/2003 art. 54 comma 3;  
VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;  
VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;  
VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;  
VISTO l'Art. 10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con deliberazione n. 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con nota prot. 38979 del 10/12/2012;  
VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale, a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n. 400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n. 170/C.S. del 19/06/2012;  
VISTA la determina commissariale n. 7 del 21/03/2023, con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente conferisce al Dott. Mario Candore, Dirigente dell'Amministrazione regionale, l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo. Procedure attuative ex art. 44, comma 4, L.R. del 28/12/2004 n. 17;  
VISTA e condivisa la proposta del Responsabile del Procedimento;  
VISTO il parere di Regolarità Tecnica;  
VISTO il parere di Regolarità Contabile;  
Ritenuta la propria competenza;

**DETERMINA**

per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di approvare la presente proposta di determinazione e di prenotare la somma di **€ 28.255,00** sul cap. 59 per le finalità di cui sopra nella gestione provvisoria del bilancio di previsione 2024, giusta autorizzazione di cui alla nota n. 6108 del 15/01/2024;
- di autorizzare i responsabili degli Uffici provinciali a predisporre i dispositivi di pagamento previa allegazione dei bilanci consuntivo anno 2023 e preventivo anno 2024, nonché del modulo della tracciabilità dei flussi finanziari compilato dagli amministratori dei condomini.

La presente Determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.



**IL DIRETTORE GENERALE**  
Mario Candore