



**ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO**  
UFFICIO PROVINCIALE DI CALTANISSETTA

**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**REPERTORIO N° 776 DEL 07/11/24**

**OGGETTO:** Progettazione esecutiva in merito alla sostituzione delle cupolette in cemento amianto con cupolette metalliche curve coibentate nel Capannone officina e alla messa in sicurezza del Capannone ricovero mezzi del Nucleo Meccanizzazione Agricola di San Cataldo via Piersanti Mattarella n°6 – San Cataldo.

**PROPOSTA**  
**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

**PREMESSO:**

- che l'Ente è proprietario degli immobili siti in via Piersanti Mattarella n° 6 – San Cataldo;
- che gli stessi sono adibiti a servizio del CMA di San Cataldo come ricovero mezzi, locali officina e locali per il personale e l'amministrazione;
- che il sottoscritto con OdS n° 238 del 02/05/2019 è stato nominato RUP al fine di evitare il perdurare dei rischi per l'incolumità pubblica;
- che il Capannone adibito a ricovero mezzi era stato interdetto a uomini e mezzi per lo stato di insicurezza strutturale della copertura ormai vetusta e che la stessa è crollata nella quasi totalità;
- che in relazione all'attività in essere dell'Ente, relativa agli interventi nei torrenti e messa in sicurezza del territorio, necessita il ripristino della copertura del Capannone per l'allocazione dei mezzi in gestione del CMA di San Cataldo e per la messa in sicurezza dei locali sottostanti parte della copertura;
- che contestualmente occorre intervenire nella sostituzione delle cupole di copertura, posizionate tra le travi di copertura del Capannone officina in quanto caratterizzate dalla ditta specializzata e incaricata EURO Ambiente di Serradifalco (CL) come amianto da rimuovere e smaltire;

**CONSIDERATO**

- che per l'immobile di cui all'oggetto si rende necessario intervenire urgentemente al ripristino della copertura del Capannone adibito a ricovero mezzi e attrezzature e messa in sicurezza della copertura del capannone adibito a locale officina;
- che in data 01/10/2024 è stata predisposta dall'Ing. Pennavaria Giovanni una relazione inerente gli interventi necessari per il ripristino e messa in sicurezza dei capannoni del CMA di San Cataldo ubicati in via Piersanti Mattarella n°6 per l'importo dei lavori presuntivo di € 140.000,00;
- che a causa della carenza di personale qualificato risulta improponibile affidare agli Uffici dell'Ente la progettazione esecutiva degli interventi;
- che la parcella stimata per la progettazione esecutiva ammonta a € 12.621,48 oltre spese e oneri accessori, pari al 25% della parcella, per € 3.155,37 per complessivi € 15.776,85 cui aggiungere € 4.101,98 IVA al 22% e cassa al 4%, per un impegno complessivo € 19.878,83;
- che per l'entità degli importi previsti ricorrono le condizioni per procedere all'affidamento diretto sulla piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b del D.Lgs. 36/2023, a tecnici esterni in possesso di adeguata esperienza nel settore;

**CONSIDERATO CHE**

- L'Ing. Zigarelli Mario Gabriele, con sede a Caltanissetta via Palmiro Togliatti snc, P.Iva 02047080854 ha la professionalità per poter redigere il progetto esecutivo degli interventi per come si evince dal Curriculum Vitae inviato con nota del 08/10/2024 acquisita al ns prot. 378/IX;
- L'Ing. Zigarelli Mario Gabriele è iscritto all'Albo regionale dei Tecnici istituito presso il Dipartimento Tecnico della regione Siciliana;

#### VISTA

- La nota dell'08/10/2024 acquisita al ns prot. 378/IX con la quale l'Ing. Zigarelli Mario Gabriele, a seguito di apposita richiesta su schema di parcella elaborato da questo Ente di € 15.776,85, propone l'offerta di € 13.871,48, con un ribasso del 12%;

#### CONSIDERATO CHE

- L'importo contrattuale da corrispondere all'Ing. Zigarelli Mario Gabriele per la progettazione esecutiva è pari ad € 13.871,48, comprensivi di spese e oneri accessori, oltre IVA (22%) e cassa (4%) che ammontano ad € 3.606,60 e che quindi la somma totale da impegnare è di (€ 13.871,48+€ 3.606,60) € 17.478,08 (euro diciassettemilaquattrocentosettantotto,08);

#### PRESO ATTO

- che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
  - b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuali tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- *l'allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 definisce. All'art. 3 comma 1 lett.d, l'affidamento diretto "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50 comma 1 lettera b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*

#### VISTI

- il D.Lgs. n°36/2023 recante "codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art.1 della legge 21/06/2022 n°78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" ed in particolare gli art. 50 comma 1 lett.b, del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

#### VISTA

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 13 del 30/05/2024 "Approvazione Bilancio di previsione per il triennio2024/2026" approvata con Deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 302 del 12 settembre 2024;

#### RITENUTO

- di procedere, pertanto, all'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b del D.Lgs. 36/2023;
- che trattasi di spesa urgente ed indifferibile la cui mancata esecuzione comporta danni certi e gravi in quanto causerebbe l'interruzione dell'attività istituzionale per la mancata sussistenza dei requisiti igienico sanitari e di sicurezza sui luoghi di lavoro;


#### PROPONE:

- di prendere atto della relazione redatta dall'Ing. Pennavaria Giovanni Responsabile dell'Ufficio Provinciale di Agrigento inerente gli interventi necessari per il ripristino e messa in sicurezza dei capannoni del CMA di San Cataldo ubicati in via Piersanti Mattarella n°6 per l'importo dei lavori presuntivo di € 140.000,00;
- di dare mandato al RUP di predisporre apposita lettera contratto all'Ing. Zigarelli Mario Gabriele con sede a Caltanissetta via Palmiro Togliatti snc che ha offerto un ribasso del 12% sull'importo a base d'asta di € 15.776,85, per un importo contrattuale pari a € 13.871, 48 comprensivi di spese e oneri accessori, oltre Iva (22%) e cassa (4%) che ammontano ad € 3.606,60;



- di dare mandato al F.D. Dott. Agr. Antonio Bufalino, in qualità di punto ordinante di procedere all'affidamento, tramite trattativa diretta sulla piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b del D.Lgs. 36/2023, del servizio di architettura ed ingegneria per la redazione del progetto esecutivo dei Lavori di ripristino e messa in sicurezza, urgenti e indifferibili, capannoni CMA di San Cataldo, siti in via Piersanti Mattarella n° 6, all'Ing. Zigarelli Mario Gabriele con sede a Caltanissetta in via Palmiro Togliatti snc per l'importo totale del contratto di € 13.871,48;
- di dare mandato al Servizio Economico e finanziario, di impegnare sul Cap. 76 la somma complessiva di € 17.478,08 (euro diciassettemilaquattrocentosettantotto,08) IVA compresa da imputare sull'esercizio 2024 dell'Ente.

Il Responsabile Unico del Progetto  
(Dott. Agr. Antonio Bufalino)



**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

POSITIVO

NEGATIVO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PATRIMONIO  
(Dott.ssa Olga Rosa Floreno)



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

POSITIVO

ATTO  
IMPEGNO  
SUBIMPEGNO

ID 20634  
: 261722  
:

ENTE SVILUPPO AGRICOLA  
UFFICIO BILANCIO



NEGATIVO

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO  
(Dott. Giuseppe Muscarella)



## IL DIRETTORE GENERALE

- VISTA la L.R. n.21 del 10/08/1965 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO lo statuto dell'Ente approvato con D.P.R.S. del 21/01/66 n. 108/A registrato alla Corte dei Conti il 13/08/1966, reg. 1, foglio 75;
- VISTA la L.R. n. 212 del 14.09.1979;
- VISTA la L.R. n. 22 del 28.03.1995;
- VISTA la L.R. n. 19 del 20.06.1997;
- VISTA la L.R. n. 17 del 28.12.2004 art. 44;
- VISTA la L.R. n. 19 del 23.12.2005;
- VISTO l'art. 17 della L.R. 11/2010;
- VISTO l'art.10 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente approvato con Deliberazione n° 170 del 19/06/2012 e reso esecutivo con la nota prot. 38979 del 10/12/2012;
- VISTA la nota prot. 38979 del 10/12/2012 del Servizio Vigilanza Enti con la quale , a seguito dell'approvazione con Deliberazione della Giunta di Governo Regionale n.400 del 12/10/2012, è stata comunicata l'esecutività della Deliberazione n.170/CS del 19/06/2012
- VISTA la nota n. 12408 del 15/12/2022 dell'Assessorato Regionale dell' Agricoltura dello Sviluppo Rurale e della Pesca Mediterranea che in riscontro alla nota n. 10781/Pres. Del 15/12/2022 del Presidente dell'Ente di Sviluppo Agricolo esprime l'assenso alla nomina di Direttore Generale ff del Dr. Mario Candore;
- VISTA la Determina Commissariale n. 07 del 21/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente conferisce al Dr. Mario Candore - Dirigente di terza fascia del ruolo unico della dirigenza dell'Amministrazione regionale - l'incarico di Direttore Generale dell'Ente di Sviluppo Agricolo, in ossequio alle procedure attuative ex art. 44 comma 4 della L.R. 28/12/2004 n.17;
- VISTA la Delibera Commissariale n.7 del 31/03/2023 con la quale il Commissario Straordinario dell'Ente ratifica la determina sopra citata;

**VISTA e condivisa la proposta del R.U.P.;**  
**VISTO il parere di Regolarità Tecnica;**  
**VISTO il parere di Regolarità Contabile;**  
**RITENUTA la propria competenza**

#### **DETERMINA**

Per quanto precedentemente indicato e che qui si intende integralmente riportato:

- di prendere atto della relazione redatta dall'Ing. Pennavaria Giovanni Responsabile dell'Ufficio Provinciale di Agrigento inerente gli interventi necessari per il ripristino e messa in sicurezza dei capannoni del CMA di San Cataldo ubicati in via Piersanti Mattarella n°6 per l'importo dei lavori presuntivo di € 140.000,00;
- di dare mandato al RUP di predisporre apposita lettera contratto all'Ing. Zigarelli Mario Gabriele con sede a Caltanissetta via Palmiro Togliatti snc che ha offerto un ribasso del 12% sull'importo a base d'asta di € 15.776,85, per un importo contrattuale pari a € 13.871,48 comprensivi di spese e oneri accessori, oltre Iva (22%) e cassa (4%) che ammontano ad € 3.606,60;
- di dare mandato al F.D. Dott. Agr. Antonio Bufalino, in qualità di punto ordinante di procedere all'affidamento, tramite trattativa diretta sulla piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. B del D.Lgs. 36/2023, del servizio di architettura ed ingegneria per la redazione del progetto esecutivo dei Lavori di ripristino e messa in sicurezza, urgenti e indifferibili, capannoni CMA di San Cataldo, siti in via Piersanti Mattarella n° 6, all'Ing. Zigarelli Mario Gabriele con sede a Caltanissetta in via Palmiro Togliatti snc per l'importo totale del contratto di € 13.871,48;
- di dare mandato al Servizio Economico e finanziario, di impegnare sul Cap. 76 la somma complessiva di € 17.478,08 (euro diciassettemilaquattrocentosettantotto,08) IVA compresa da imputare sull'esercizio 2024 dell'Ente.

La presente determinazione sarà trasmessa dall'Ufficio Organi Amministrativi agli Uffici di competenza per gli atti consequenziali.

**Il Direttore Generale**  
**Mario Candore**

